

Агроплод АД Ресен за производство
преработка и промет увоз-извоз со П.О.
Бр. 05-252/1
20.06. 20 19 год.
РЕСЕН

АГРОПЛОД АД Ресен
за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О.

ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2018
со
ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

СОДРЖИНА

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР	3
ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	6
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА	7
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА	8
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ	9
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ	10
ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТЕЊЕТО ЗА 2018 ГОДИНА	48
ЗАВРШНА СМЕТКА ЗА 2018 ГОДИНА	77

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До акционерите на АГРОПЛОД АД Ресен

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О (Друштвото) коишто го вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2018 како и извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за парични текови за годината којашто завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со стандардите за ревизија кои што се во примена во Република Северна Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на ентитетот за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на ентитетот. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според нашето мислење, финансиските извештаи ја презентираат објективно, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О заклучно со 31 декември 2018 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

PCM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

Даме Груев 8, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија

T+389 (0)2 3233 301

E contact@rsmmk.mk

www.rsmmk.mk

Извештај за други правни и регулативни барања

Менаџментот на Друштвото е одговорен за подготвувањето на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва.

Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да изразиме мислење во врска со конзистентноста на годишниот извештај за работа со годишната сметка и финансиските извештаи за истата година.

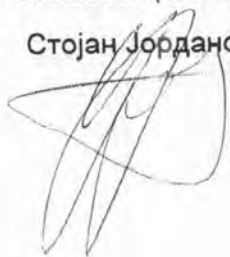
Мислење

Според наше мислење, податоците во годишниот извештај се конзистентни со оние во годишната сметка и финансиските извештаи на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О за 2018 година.

Скопје, 19.06.2019 година

Овластен ревизор

Стојан Јорданов



RSM

Друштво за ревизија PCM
МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

Друштво за ревизија

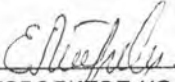
PCM МАКЕДОНИЈА Скопје



ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА

	Белешка	Година завршена на 31.12	
		2018	2017
		МКД '000	МКД '000
Приходи од продажба	7	25.779	24.750
Останати приходи	10	22.746	2.623
Приходи од работењето		48.525	27.373
Залихи на готови производи и на недовршено производство на почетокот на годината	13.1	2.403	1.063
Залихи на готови производи и на недовршено производство на крајот на годината	13.1	31	2.403
Промена на вредноста на залихи на готови производи и на недовршено производство		2.372	(1.340)
Трошоци за сировини и други материјали	9	4.451	4.548
Набавна вредност на продадени стоки	8	-	55
Услуги со карактер на материјални трошоци	9	10.630	3.436
Останати трошоци од работењето	9	4.890	2.884
Трошоци за вработени:	9	7.818	6.788
Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	9	11.052	10.050
Вредносно усогласување (обезвреднување) на нетековни и тековни средства	10.1	-	108
Резервирања за трошоци и ризици	9	-	-
Останати расходи од работењето	10.1	961	1.813
Расходи од работењето		39.602	29.682
Финансиски приходи	11	3.060	87
Финансиски расходи	11.1	185	120
Добивка пред оданочување		9.226	1.002
Данок на добивка		651	-
Нето загуба за финансиска година		-	1.002
Нето добивка за финансиска година		8.575	-

Скопје, 22.03.2019


 Раководител на сметководство
 Евгенија Митревска




 Генерален извршен директор
 Томе Петковски

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

Белешка	Година завршена на 31.12	
	2018	2017
	МКД '000	МКД '000
СРЕДСТВА		
Нематеријални средства	12.1	850
Материјални средства	12.2	364.749
Вложувања во недвижности	12.3	-
Долгорочни финансиски средства	12.4	5.474
Долгорочни побарувања	12.5	-
Одложени даночни средства	12.6	-
Долгорочни средства	371.073	372.327
Залихи	13.1	5.356
Нетековни средства кои се чуваат за продажба	13.2	-
Побарувања од поврзани друштва	13.3	-
Побарувања од купувачите	13.4	11.331
Побарувања од државата	13.5	36
Побарувања од вработените	13.6	44
Останати краткорочни побарувања	13.7	-
Краткорочни финансиски средства	13.8	33.364
Парични средства	13.9	948
Однапред платени трошоци	13.10	6.161
Тековни средства	57.240	44.981
ВКУПНО СРЕДСТВА	428.313	417.308
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		
Капитал на содружниците	657.907	657.907
Ревалоризациони резерви	2.991	1.609
Резерви	427	427
Акумулирана добивка/(загуба)	(382.649)	(381.647)
Добивка/(Загуба) за тековна година	8.575	(1.002)
Капитал и резерви	287.251	277.294
Долгорочни резервирања	14.1	977
Долгорочни обврски	14.2	95.520
Одложени даночни обврски	14.3	-
Долгорочни обврски	96.497	80.852
Обврски кон поврзани друштва	15.1	1.255
Обврски кон добавувачите	15.2	34.831
Обврски кон државата	15.3	2.425
Обврски кон вработените	15.4	341
Останати краткорочни обврски	15.5	3.704
Краткорочни финансиски обврски	15.6	-
Однапред пресметани обврски	2.009	6.734
Тековни обврски	44.565	59.162
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ	428.313	417.308

Скопје, 22.03.2019


 Раководител на сметководство
 Евгенија Митревска


 Генерален извршен директор
 Томе Петковски

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА

МКД '000	Капитал	Ревалоризациони резерви	Резерви	Акумулирана добивка/ (загуба)	Вкупно
2017					
Состојба на 1 јануари	657.907	(248.703)	172.715	(304.845)	277.074
Ревалоризациони резерви за финансиски средства		1.222	-	-	1.222
Покривање на резерви по одлука		249.090	(172.288)	(76.802)	-
Нето добивка/загуба за годината				(1.002)	(1.002)
Состојба на 31 декември	657.907	1.609	427	(382.649)	277.294
2018					
Состојба на 1 јануари	657.907	1.609	427	(382.649)	277.294
Ревалоризациони резерви за финансиски средства		1.382		-	1.382
Нето добивка/загуба за годината				8.575	8.575
Состојба на 31 декември	657.907	2.991	427	(374.074)	287.251

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ

МКД '000	2018	2017
А Парични текови од оперативни активности		
Нето добивка по оданочување		
Нето добивка пред оданочување	9.226	(1.002)
Усогласувања за:		
Амортизација	11.052	10.050
Вредносно усогласување на побарувања	-	108
Отпис на обврски	(25)	(156)
Кусоци	524	163
Приходи од продажба на ОС	(11.354)	-
Неотпишана вредност на продадени ОС	285	1.290
Приходи/расходи за камати, нето	(2.875)	33
Оперативна добивка пред промени во обртниот капитал	6.833	10.486
Намалување/(Зголемување) на залихите	255	(1.297)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од поврзани друштва	200	55
Намалување/(Зголемување) на побарувања од купувачите	5.694	(9.164)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од државата	3.392	(3.210)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од вработените	20	1
Намалување/(Зголемување) на останатите краткорочни побарувања	22	(1)
Намалување/(Зголемување) на краткорочни финансиски средства	(15.793)	383
Намалување/(Зголемување) на АВР	(6.101)	29
Зголемување/(Намалување) на обврските кон поврзани друштва	(1.370)	(181)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон добавувачите	(8.931)	742
Зголемување/(Намалување) на обврските кон државата	365	874
Зголемување/(Намалување) на обврските кон вработените	(145)	168
Зголемување/(Намалување) на останатите краткорочни обврски	83	(1.242)
Зголемување/(Намалување) на ПБР	(4.725)	5.007
Парични средства кои произлегуваат од работењето	(20.201)	2.650
Платен данок на добивка	(31)	(221)
Нето парични текови од оперативни активности	(20.232)	2.429
Б Парични текови од инвестициони активности		
Купување на недвижности, материјални и нематеријални средства	(23.320)	(2.403)
Продажба на недвижности, материјални и нематеријални средства	17.436	1
Купување на акции/удели	8.538	-
Нето парични текови од инвестициони активности	2.654	(2.402)
В Парични текови од финансиски активности		
Прилив/(одлив) по основ на долгорочни инвестиции	15.645	-
Примени камати	3.060	87
Платени камати	(185)	(120)
Нето парични текови од финансиски активности	18.520	(33)
Нето зголемување/(намалување) на паричните средства	942	(6)
Парични средства на почетокот на годината	6	12
Парични средства на крајот на годината	948	6

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

1. ОПШТО ЗА ДРУШТВОТО

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ЕМБС	4002024
Целосен назив на правното лице	АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О.
Седиште	Ул: 29-ти Ноември бр.6 РЕСЕН
Вид на правно лице	05.5 акционерско друштво
Големина на правниот субјект	мал

Основна главнина

Паричен влог ЕУР	0,00
Непаричен влог ЕУР	10.750.118,00
Уплатен дел ЕУР	10.750.118,00
Вкупно основна главнина ЕУР	10.750.118,00

Сопственици

ЗАБЕЛЕШКА

Согласно член 298 став 2 од Законот за трговски друштва (Сл.весник на РМ бр.28/04, 84/05 и 25/07) промените на податоците наведени во оваа графа не се запишуваат во Трговскиот регистар).

Состојбата во врска со акционерите и други прашања поврзани со акционерството (терети, забрани и др.) ја води Централниот депозитар за хартии од вредност.

Дејност:

Приоритетна дејност / Главна приходна шифра	68.20	Издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп..
---	-------	---

ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС

Евидентирани се дејности во надворешниот промет

Овластувања:

ЕМБГ / ЕМБС	xxxxxxxxxxxxx
Име	Томе Петковски
Адреса	xxxxxxxxxxxxx
Овластувања	Генерален извршен директор

2. ОСНОВИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Финансиските извештаи на Друштвото се изготвени во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето, односно дека друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Друштвото нема намера, ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи опсегот на своето работење.

Финансиските извештаи се состојат од извештај за сеопфатна добивка, извештај за финансиска состојба, извештај за промени во главнината, извештај за парични текови и белешки кон финансиските извештаи. Приходите и расходите, со исклучок на компонентите на останата сеопфатна добивка, се признаваат во добивката или загубата. Останата сеопфатна добивка вклучува ставки на приходи и расходи (вклучувајќи корекции за рекласификација) кои не се признаваат во добивката или загубата како што се бара или е дозволено со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Друштвото презентира анализа на расходите кои се признаени во добивката или загубата користејќи класификација заснована на нивната природа. За извештајот за финансиската состојба Друштвото користи принцип заснован на тековни и нетековни средства, односно обврски.

Финансиските извештаи се подготвени со состојба на и за тековната календарска година и годината која и претходи, . Финансиските извештаи се прикажани во илјади МКД, освен ако не е поинаку наведено. Онаму каде што е потребно, споредбените податоци се прилагодени и усогласени со цел да одговараат на извршената презентација во тековната година.

ОСНОВИ ЗА МЕРЕЊЕ

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на методот на историска набавна вредност, освен ако не е наведено поинаку во сметководствените политики. Историската набавна вредност генерално се заснова на објективната вредност на дадениот надомест за стекнување на средствата во времето на нивната набавка. Објективна вредност е износот за кој средството може да биде разменето, или обврската подмирена во трансакција под комерцијални услови, помеѓу страни доволно информирани и спремни своеволно да ја прифатат трансакцијата.

3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Органот на управување на Прехрамбена Индустрија СВИССЛИОН ДОО Скопје на ден 31.01.2018 год. ја донесе следната

ОДЛУКА

ЗА ПРИМЕНА НА СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

1.ОПШТИ ОДРЕДБИ

Член 1

Со оваа Одлука се утврдуваат сметководствените политики кои ќе се применуваат при составување на основните финансиски извештаи, интерните сметководствени извештаи и сметководствената евиденција која би соодветствувала и би била прилагодена за потребите за составувањето на основните финансиски извештаи и други извештаи што се подготвуваат за екстерни корисници, како и извештаите што се подготвуваат за потребите на менаџментот на Прехрамбена Индустрија СВИССЛИОН ДОО Скопје и поврзаните друштва кои се во консолидација со ПИ СВИССЛИОН Скопје: СВИССЛИОН-АГРОПЛОД ДООЕЛ Ресен, СВИССЛИОН-АГРАР ДОО Ресен и АД Агроплод Ресен.

Член 2

Оваа Одлука е составена врз основа на Меѓународните Сметководствени Стандарди, односно Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ) и другите законски прописи што се во сила, досегашните методи и постапки користени во Друштвото, како и врз основа на современите сознанија за работењето на Друштвата.

Член 3

Основното начело на искажувањето на податоците во финансиските извештаи и деловните книги на Друштвото е точното и фер презентирање на средствата, обврските, основната главнина, приходите, расходите и резултатите од работењето на Друштвото.

Сметководствените политики се применуваат конзистентно и доследно се до моментот додека не се донесе друг акт кој ги уредува овие прашања.

Изменетите сметководствени политики се применуваат од 01.01.2018 год.

2.ПОЛИТИКА НА НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

Член 4

Нематеријално средство е определено немонетарно (непарично) средство кое нема физичка содржина и кое се користи за производство или испорака на стоки или услуги, за изнајмување на други лица, или за административни цели. Средствата по својата суштина претставуваат ресурс кој е контролиран од страна на Друштвото како резултат на минати настани (на пример: набавка или интерно создавање) и од кој се очекува прилив на идни економски користи во Друштвото (прилив на парични средства или на други средства).

Друштвото стекнува, ги одржува или унапредува нематеријалните ресурси како што се научните и стручните сознанија, дизајнирањето и имплементацијата на нови процеси или системи, лиценци, интелектуални ресурси, познавање на пазарот и заштитни знаци (вклучувајќи марки на производот и издавачки наслови), компјутерски софтвери, патенти, авторски права, играни филмови, список на купувачи, услужни права на хипотеки, увозни квоти, франшизи, меѓусебни односи со купувачите или снабдувачите, лојалност на купувачите, учество на пазарот и маркетиншки права.

Одредено средство за да добие третман на нематеријално средство согласно МСС 38 треба да ги исполни, односно да задоволи три клучни услови:

- можност за идентификација;
- можност за контрола; и
- идни економски користи.

Член 5

Друштвото може да признае нематеријално средство до колку и само до колку:

а) е веројатно дека идните економски користи кои му се припишуваат на средството, ќе бидат прилив кон Друштвото; и

б) трошоците за набавка (стекнување) на средството може веродостојно да се измерат.

Член 6

Стекнувањето на нематеријалните средства може да биде со:

- посебно стекнување
- стекнување како дел од деловно спојување;
- државна поддршка.
- размена на средства;
- сопствено создавање (интерно креирање).

Набавната вредност на нематеријалното средство покрај фактурната вредност ја сочинуваат и сите увозни давачки, даноци како и издатоци направени за правни услуги.

Набавната вредност не ги опфаќа трговските попусти и работи.

Трошоците за камати не влегуваат во набавната вредност на нематеријалното средство.

За нематеријалното средство кое е стекнато со деловно спојување, набавната вредност е неговата објективна вредност (фер вредност) на датумот на стекнување, утврдена според цените на активен пазар.

До колку за нематеријалните средства нема активен пазар тогаш се зема цената на последно извршената слична трансакција под услов да нема значајни промени на економските услови во периодот од таа трансакција до денот на проценката.

Нематеријалните средства стекнати преку размена на средства се вреднуваат по објективната фер вредност на дадените средства прилагодена со износот на дадените пари и паричните еквиваленти.

Член 7

Нематеријалните средства набавени пред 1 Јануари 2004 година кои се искажани по ревалоризирана вредност во согласност со прописите за сметководството, Друштвото оваа вредност на 1 Јануари 2013 година ја презема како затекната набавна вредност, намалена за исправката на вредноста врз основа на амортизација.

Член 8

Вреднувањето на нематеријалните средства по нивната набавка се искажува по набавна вредност или цената на чинење, намалена за вкупниот износ на пресметаната амортизација и вкупниот износ на загубата поради обезбреднување, односно намалување на вредноста.

Член 9

Нематеријалните средства се амортизираат врз систематска основа според најдобрата проценка на нивниот корисен век на употреба.

Амортизацијата на нематеријалните средства се врши по пропорционална метода.

Нематеријалните средства се амортизираат по стапка од 10%.

Амортизацијата на нематеријалните средства за која е склучен договор за користење, се амортизира за време додека трае договорот.

Член 10

Издатоците за истражување и развој не се признаваат како нематеријално средство, туку тие се признаваат како расходи во периодот во кој настануваат.

3. ПОЛИТИКА НА ДОЛГОРОЧНИ МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

Член 11

Градежните објекти, постројките, опремата, алатот, погонскиот и канцеларискиот инвентар, мебелот и сличните материјални средства при првото евидентирање во деловните книги се искажуваат според трошоците на набавка.

Во трошоци за набавка во недвижности, постројки и опрема спаѓаат: фактурната вредност; царината и увозните давачки, даноци кои не можат да се рефундираат; директните трошоци во врска со доведување на средството во работна состојба (трошоци за транспорт, шпедитерско осогурување, утовар, истовар, претовар, трошоци за монтажа, трошоци за подготовка на градилиштето, трошоци за испорака и пренос, трошоци за инсталирање, хонорарите за стручни лица и слични трошоци кои можат да му се препишат на вложувањето).

Во набавната вредност не се вклучуваат попустите и рабатите.

Цената на чинењето за основното средство што се изработува во сопствена режија, се утврдува врз основа на истите начела како и за набавка на основното средство.

Административните и другите општи режиски трошоци, по правило, не се елементи на набавната вредност, односно на цената на чинењето и покрај тоа што одредени трошоци како што се платите на вработените за соодветна набавка фактички се вклучени како дел од процесот на набавка.

Во набавната вредност на материјалните средства не се вклучуваат каматите.

Член 12

Дополнителното вложување во недвижности, постројки и опрема се капитализира, односно може да се смета за инвестиција и да се додаде на набавната вредност на оние средства на кои ќе се пресметува амортизација на преостанатиот проценет век на употреба само ако со тоа вложување:

- се продолжува векот на употреба на основното средство;
- се зголемува капацитетот;
- се подобрува квалитетот на производот или значително се намалуваат трошоците на производство.

Член 13

Материјалните средства набавени пред 1 Јануари 2004 година кои се искажани по ревалоризирана вредност во согласност со прописите за сметководство, Друштвото оваа вредност на 1 Јануари 2013 година ја презема како затекната нова набавна вредност намалена за исправката на вредноста врз основа на амортизацијата.

Член 14

Вреднувањето на материјалните средства по набавката се искажува по набавната вредност или по цената на чинење, намалена за вкупниот износ на пресметаната амортизација или вкупниот износ на загубата поради обезвреднување, односно намалување на вредноста.

Член 15

Основица за амортизација на материјалните средства е набавната вредност или цената на чинење по одбивање на преостанатата вредност. Ако преостанатата вредност на средството е безначајна се смета дека е еднаква на нула.

Материјалните средства се амортизираат по пропорционална метода и според векот на употреба утврдени се следниве стапки за амортизација:

О П И С	корисен век	стапка
Градежни објекти	5-100	1-20%
Опрема за производство и преработка	4-40	2.5-25%
Погонски и деловен инвентар	10	10%
Мебел и деловен инвентар во трговија, угостителство и туризам	5	20%
Компјутерска опрема со софтвер, телекомуникациска опрема	4-10	10-25%
Транспортни средства	4-10	10-25%
Останати неспомнати средства	4-20	5-25%

За мерење на биолошките средства се применува стандардот МСС 41 Земјоделие.

Член 16

Авансите за материјални средства во подготовка се искажуваат во номинална вредност заедно со пресметаната камата согласно склучениот договор.

Член 17

Материјалните средства во подготовка се искажуваат според вредноста на извршените вложувања до крајот на деловната година. Материјалните средства во подготовка се отпишуваат во целост кога Друштвото ќе заклучи дека се откажува од таквото вложување.

Член 18

Материјалните средства (алат и слично т.н. ситен инвентар) чија поединечна набавна вредност е помала од 300 евра во денарска противвредност на денот на набавката и чиј корисен век е пократок од една година, веднаш се признаваат како расход при давањето во употреба.

4. ПОЛИТИКА НА ВЛОЖУВАЊА ВО НЕДВИЖНОСТИ

Член 19

Вложувања во недвижности (земјиште или згради, или дел од згради, или и едно и друго) е кога Друштвото како сопственик или корисник на финансиски лизинг ги држи заради остварување приходи од издавање на недвижностите или заради зголемување на капиталот или заради и едно и друго.

Член 20

Вреднувањето на вложувањето во недвижности по нивната набавка се искажува по набавна вредност или по цената на чинење, намалена за вкупниот износ на пресметаната амортизација и вкупниот износ на загубата заради обезвреднување, односно намалување на вредноста.

Член 21

Амортизацијата на вложувањето во недвижности (згради и дел од згради) се пресметува по пропорционална метода, според проценетиот век на употреба.

5. ПОЛИТИКА НА ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

Член 22

Долгорочните хартии од вредност можат да бидат должнички (обврзници, варанти, фјучери, опции и други) и сопственички (обични акции и приоритетни акции).

Од аспект на вложувањата, хартиите од вредност се категоризираат:

- хартии од вредност расположиви за продажба;
- хартии од вредност кои се држат до доспевање за наплата; и
- хартии од вредност со кои се тргува.

Промената на вредноста на хартиите од вредност кои се расположиви за продажба се вклучува во нето добивката или загубата на периодот во кој ќе настане промената.

Хартиите од вредност кои се држат до доспевање за наплата се евидентираат по амортизирана набавна вредност, врз основа на ефективна каматна стапка, намалена за било кој отпис заради обезвреднување или ненаплата.

Хартиите од вредност со кои се тргува се искажуваат по пазарна вредност вклучувајќи ја нето добивката или загубата во периодот во кој настанува.

6. ПОЛИТИКА НА ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ, ДЕПОЗИТИ И ПОБАРУВАЊА

Член 23

Дадените кредити, депозити и кауции се искажуваат во номинални износи зголемени за каматата според договор односно затезна камата.

Член 24

Долгорочните побарувања од други друштва, врз основа на продажба на кредит и останати побарувања се искажуваат во номинални износи зголемени со каматата во согласност со склучениот договор.

Исправката (намалувањето на вредноста) на побарувањата се спроведува во периодот на осознавање за неможноста за наплата на делот или вкупното побарување, на товар на расходите од истиот период.

Отписот на побарувањата се спроведува само во случај кога за тоа ќе се донесе одлука.

7. ПОЛИТИКА НА ЗАЛИХИ

Член 25

Залихите ги опфаќаат:

- трговските стоки кои се набавени и се чуваат за препродажба (вклучувајќи ги и трговските стоки за продажба на мало), земјиштето и други недвижности кои се чуваат заради препродажба,
- готовите производи кои ги произведува друштвото;
- недовршеното производство; и
- основните и помошните материјали.

Член 26

Залихите на стоки се искажуваат по набавна вредност. Во набавната вредност покрај фактурната вредност се вклучуваат трошоците за превоз, утовар, растовар, даноците кои не можат да се рефундираат и други трошоци неопходни за доведување на залихите на состојба.

Пресметката на продажбата се врши по метод на просечни цени.

Член 27

Залихата на материјали се искажува по набавна вредност или цена на чинење, односно нето продажната вредност во зависност која е пониска.

Во набавната вредност или цената на чинење се вклучуваат сите трошоци на набавката, односно трошоците на производството (конверзија) и другите трошоци неопходни за доведување на залихите на состојба.

Попустите и рабатите не се вклучуваат во набавната вредност.

Пресметката на потрошокот на материјали се врши според методот на просечни цени.

Член 28

Залихите на недовршеното производство и готовите производи се искажуваат по цена на чинење, односно по нето продажната вредност во зависност која е пониска.

Трошоците на производство ги опфаќаат трошоците кои се директно поврзани со единица производ. Исто така ги опфаќаат и фиксните и варијабилните општи трошоци кои настануваат и се поврзани директно со производството и готовите производи. Во трошоците на производството и готовите производи не се вклучуваат: невообичаени износи на растур на материјали, труд и други производни трошоци; трошоци за складирање, освен оние трошоци кои се неопходни во производниот процес за натамошната фаза на обработка, административни општи трошоци кои не придонесуваат да се додадат залихите на постојана локација, трошоците на продажба, курсните разлики, трошоците за камати освен од точката 15 од МСС 2.

За пресметка на производството, Друштвото води посебна аналитичка евиденција за сите трошоци кои се вклучуваат во вредноста на производството и готовите производи.

Пресметката на излезот на недовршеното производство и готовите производи се врши по плански цени.

Член 29

Залихите се отпишуваат по нето набавна вредност на поединечна основа, а готовите производи по стварна вредност. Ако станува збор за слични и поврзани ставки отписот се врши за целата група.

8. ПОЛИТИКА НА КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА

Член 30

Побарувањата од други друштва, побарувањата од купувачите, побарувањата од вработените, побарувањата од државата и другите институции и другите побарувања се искажуваат по номинална вредност зголемена за каматата во согласност со склучениот договор.

Побарувањата искажани во девизи се пресметуваат според средниот курс на НБРМ на денот на составувањето на Билансот на состојба.

Член 31

Намалувањето на вредноста на побарувањата се спроведува во периодот на осознавањето за неможноста за наплата на дел или на целото побарување од должникот. Проценката за неможноста за наплата на побарувањата се спроведува секогаш кога побарувањето не е наплатено во договорениот рок, ако се поминати 360 дена од должничко доверителните односи, или до денот на составувањето на Билансот на состојба.

Намалувањето на вредноста на побарувањата се спроведува задолжително кога должникот е во постапка на стечај или ликвидација.

9. ПОЛИТИКА НА КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

Член 32

Сметководствената вредност на вложувањата се евидентира според вредност која е пониска од : пазарната вредност или трошоците за вложување.

Член 33

Вложувањата во хартии од вредност се искажуваат според методата трошоци за вложување.

Член 34

Дадените кредити, депозити и кауции се искажуваат според номиналната вредност зголемена за каматата согласно склучениот договор.

Член 35

Останатите краткорочни вложувања се искажуваат по набавна вредност зголемена за каматата согласно склучениот договор.

10. ПОЛИТИКА НА ПАРИ ВО БАНКА И БЛАГАЈНА

Член 36

Парите на сметките во денари во банките се водат во номинални износи според доставениот извод на состојбата и прометот на тие сметки.

Парите во благајна во денари се искажуваат во номинална вредност.

Висината на благајничкиот максимум се одредува со посебна одлука.

Член 37

Девизите на сметките во банка и благајна се искажуваат според средниот курс на НБРМ на денот на Билансот на состојба.

11.ПОЛИТИКА НА ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА НАРЕДНИОТ ПЕРИОД И НЕДОСТАСАНА НАПЛАТА НА ПРИХОДИТЕ

Член 38

Однапред платените трошоци за наредниот период се искажуваат како активни временски разграничувања, а се пресметуваат како трошоци во периодот на кој се однесуваат.

Член 39

Приходите пресметани во корист на тековниот период, а немаат елементи за да се искажат како побарување, се искажуваат како активни временски разграничувања. Кога ќе се стекнат услови, односно се добијат документи врз основа на кои се стекнуваат побарувања, временските разграничувања се пренесуваат на побарувања.

12.ПОЛИТИКА НА КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

Член 40

Запишаниот капитал се искажува на посебна сметка во износ кој е запишан во Централниот регистар при основањето, односно промена на уписот на вредноста на капиталот.

Износите искажани како премин на емитирани акции (капитална добивка) претставуваат разлика помеѓу номиналната вредност на акциите и износите за кои се продадени.

Член 41

Резервите се искажуваат по номинална вредност и тоа посебно:

- Законските резерви,
- статутарните резерви и
- другите резерви.

Во законски резерви Друштвото издвојува 5% од добивката, се додека износот на законската резерва не достаса една десетина од основната главнина. До колку создадената резерва се намали мора да се надомести се додека не го достигне пропишаниот максимум. Законската резерва може да се користи за покривање на загубата.

Член 42

Добивката или загубата во тековната година се утврдува согласно со законските прописи и со оваа Одлука . Добивката или загубата во тековната година во Билансот на состојба се искажува по оданочувањето, како добивка (нето добивка) за распределба, односно вкупна загуба од работењето во деловна година.

13. ПОЛИТИКА НА ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ

Член 43

Обврските спрема други друштва , оврските врз основа на заеми, обврските спрема кредитните институции, обврските за дадени аванси, обврските спрема добавувачите и останатите долгорочни обврски се искажуваат по номинална вредност зголемена за каматата согласно склучениот договор.

Обврските искажани во девизи се пресметуваат по средниот курс на НБРМ на денот на Билансот на состојба.

14. ПОЛИТИКА НА КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ

Член 44

Обврските врз основа на заеми, обврските спрема кредитните институции, обврските за дадени аванси, депозитите и гаранциите, обврските спрема добавувачите, обврските спрема вработените, обврските за даноци, придонеси и други давачки, обврските врз основа на резултатот како и останатите краткорочни обврски се искажуваат во вредноста која е искажана на соодветен сметководствен документ, зголемена за каматата согласно склучениот договор, прописите , односно општите акти на секое Друштво.

Член 45

Обврските по меници и чекови, односно други хартии од вредност се искажуваат во номинална вредност на хартиите од вредност кои ги сочинуваат краткорочните обврски на Друштвото зголемени за каматата ако се договорени или утврдени со одлука за издавање на хартии од вредност.

15. ПОЛИТИКА НА БЕНЕФИЦИИ НА ВРАБОТЕНИТЕ

Член 46

Друштвото краткорочните обврски за користите на вработените (за плати, надомест за годишни одмори, боледување, платено отсуство, придонеси и данок, бонуси и слично) ги вреднува на неисконтирана основа.

Друштвото нема долгорочни и други обврски за исплата на вработените освен за јубилејни награди и врз таа основа не идентификува обврски на 31 декември.

16. ПОЛИТИКА НА ПРИХОДИ

Член 47

Приходите од продажба на производи се признаваат ако:

- се пренесени на купувачот сите значајни ризици и користи од сопственоста на производите,
- друштвото не го задржува ниту управувањето ниту контролата над производите,
- може да се измери износот на приходите,
- е веројатно дека продадените производи ќе се наплатат,
- трошоците кои се настанати или ќе настанат во врска со продажбата да може сигурно да се измерат.

Приходите од продажба на услугите се пресметуваат според степенот на довршеност на трансакцијата на денот на Билансот на состојбата ако :

- може со сигурност приходите да се измерат,
- постои веројатност за нивна наплата,
- степенот на довршеност на трансакцијата може сигурно да се измери
- трошоците настанати во врска со тие услуги и трошоците употребени за завршување на услугата може сигурно да се измерат.

Член 48

Приходите врз основа на камата и курсните разлики се пресметуваат најдоцна на денот на Билансот на состојба,

Каматите и курсните разлики, се признаваат како приходи сразмерно на времето на користење на средствата од страна на должникот, а согласно договорот.

Курсните разлики се пресметуваат според побарувањата и обврските најдоцна на денот на Билансот на состојба.

Член 49

Приходите од дивиденда , односно надомест на вложувачите се евидентираат со нивна објава, односно со донесување на Одлука за нивна распределба.

Член 50

За сите приходи кои во овој акт не се дефинирани се применува Меѓународниот Сметководствен Стандард 18 и другите Стандарди.

17. ОДНАПРЕД НАПЛАТЕНИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ

Член 51

Однапред наплатените износи за наредниот период се искажуваат како пасивни временски разграничувања, а се пресметуваат како приходи за периодот за кој се однесуваат.

18. ПОЛИТИКА НА РАСХОДИ

Член 52

Признавањето на расходите се врши врз основа на следниве критериуми:

- а) расходите имаат за последица да ги намалат средствата или зголемат обврските при што е можно и однапред да се пресметаат;
- б) расходите имаат директна поврзаност помеѓу настанувањето на трошоците и одредените видови на приходи;
- в) кога се очекува пристигнување на приходи во следниот пресметковен период тогаш признавањето на расходите се извршува со постапка на разумна алокација на истите во пресметковниот период;
- г) расходот веднаш се признава во пресметковниот период како трошок кој не остварува идна економска корист, а нема ниту услови да се признае како средство во Билансот на состојбата;
- д) расходот веднаш се признава во пресметковниот период тогаш кога настанала обврската, а нема услови да се признае како имотна корист.

19. ПОЛИТИКА НА ДАНОЦИ

Член 53

Друштвото даноците ги пресметува на усогласена даночна основа, согласно Законот за данокот на добивка.

Ефектите од одложените даноци Друштвото ги искажува во финансиските извештаи во согласност со МСС 12.

20. ПОЛИТИКА НА ЗАШТИТА ОД РИЗИК

Член 54

Во Република Северна Македонија не постои развиен финансиски пазар, финансиски инструменти и деривати на финансиски инструменти. Во овие услови Друштвото делумно се штити од ризици во врска со побарувањата и обврските преку врзувањето со курсот на еврото на денот на плаќањето,

21. СТРАНСКИ ВАЛУТИ

Член 55

Искажувањето на трансакциите изразени во странски валути се врши според девизниот курс на денот на трансакцијата. Средствата и обврските изразени во странска валута се искажуваат во денари по средниот курс на НБРМ на последниот ден од пресметковниот период. Сите добивки и загуби кои произлегуваат од курсните разлики опфатени се во Билансот на успехот како приходи или расходи од финансирањето за пресметковниот период.

22. ПОЛИТИКА ВО УСЛОВИ НА ИНФЛАЦИЈА

Член 56

Поради влијанието на инфлацијата врз Финансиските извештаи, ќе се рефлектираат ефектот од инфлацијата, а со тоа и ефектот од промените во куповната моќ, во согласност со МСС 29.

23. ПОПИС

Член 57

Состојбата на средствата и обврските се усогласува најмалку еднаш годишно со фактичката состојба која се утврдува со попис на 31 Декември од финансиската година. По исклучок од став 1 на оваа одлука попис може да се организира и како вонреден.

Член 58

Пописот го врши комисија од три члена која ја именува Органот на управување на друштвото, со посебна одлука.

Член 59

За прашањата за пописот кои не се регулирани со оваа одлука се применуваат одредбите од Правилникот за начинот и роковите за вршење на попис и усогласување на сметководствената состојба со фактичката состојба.

24. ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

Член 60

Друштвото составува интерни месечни финансиски извештаи и изготвува Бизнис план за наредната деловна година.

За година што завршува на 31 Декември, друштвото изготвува финансиски извештаи и тоа:

- Биланс на состојба
- Биланс на успех (Класификација на трошоците според видови)
- Извештај за промените на капиталот
- Извештај за паричните текови
- Белешки кон финансиските извештаи

Врз основа на финансиските извештаи, Управителот на друштвото изготвува Годишен извештај за работењето.

25. ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 61

Оваа одлука влегува во сила со денот на донесувањето.

Измени и дополнувања на оваа Одлука се носат по иста постапка како и за нејзиното донесување.

Прехрамбена Индустрија
СВИССЛИОН ДОО увоз-извоз Скопје

(Орган на управување)

4. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ

Друштвото е изложено на ризик од движење на девизните курсеви и пазарните цени кои што влијаат врз средствата и обврските. Управувајќи со финансиските ризици, Друштвото има за цел да го ограничи влијанието на овие пазарни ризици и тоа преку справување со оперативни и финансиски ризици. Друштвото се соочува со следниве финансиски ризици: пазарен, ликвидносен и кредитен ризик.

4.1. Пазарен ризик

- **Валутен ризик**

Друштвото влегува во трансакции во странска валута, кои произлегуваат од продажби и набавки на странски пазари, при што истото е изложено на секојдневни промени на курсевите на странските валути. Друштвото нема посебна политика за управување со овој ризик со оглед дека во Република Северна Македонија не постојат посебни финансиски инструменти за избегнување на овој вид ризик. Според ова Друштвото е изложено на можните флуктуации на странските валути.

- **Ценовен ризик**

Ценовен ризик е ризик дека капиталот ќе флукуира и ќе влијае на фер вредноста на вложувањата во акции и останатите инструменти чија вредност произлегува од конкретните вложувања во акции или од индексот на цените на капиталот. Примарната изложеност на цената на капиталот произлегува од вложувањата во хартии од вредност и удели. Друштвото е изложено на ризик од промени на цените на вложувањата расположиви за продажба и истиот е надвор од контрола на Друштвото.

- **Каматен ризик**

Друштвото се изложува на ризик од промени на каматни стапки во случај кога користи кредити и позајмици или кога има депонирани средства во банки договорени по варијабилни каматни стапки.

4.2. Ликвидносен ризик

Ликвидносниот ризик е ризик дека Друштвото нема да биде во состојба да ги исплати своите обврски навремено. Ваквиот ризик се надминува со константно обезбедување на потребна готовина за сервисирање на своите обврски, и Друштвото нема вакви проблеми во своето работење.

4.3. Кредитен ризик

Кредитниот ризик се дефинира како ризик од неисполнување на обврската од едната страна предизвикувајќи загуба за другата страна. Друштвото е изложено на кредитен ризик преку оперативните и финансиските активности.

4.4. Даночен ризик

Согласно законските прописи во РСМ, финансиските извештаи и сметководствените евиденции на Друштвото подлежат на контрола од страна на даночните власти по поднесувањето на даночните извештаи за годината. Заклучно со датумот на одобрување на финансиските извештаи, не е извршена контрола на данокот од добивка за 2018 година, како и на данокот на додадена вредност, персонален данок на доход и придонеси на лични примања. Според ова, дополнителни даноци во случај на идна контрола од страна на даночните власти во овој момент не може да се определат со разумна сигурност. Раководството на Друштвото нема сознанија за било какви дополнителни околности кои можат да создадат потенцијални материјални обврски во тој поглед.

4.5. Утврдување на објективната вредност

Друштвото има политика за обелоденување на информации за објективна вредност на оние компоненти од средствата и обврските за кои се расположливи пазарни цени и за оние кај кои објективната вредност може значително да се разликува од сметководствената вредност.

Во Република Северна Македонија не постои доволно ниво на пазарно искуство, стабилност и ликвидност за купопродажба на побарувања и други финансиски средства или обврски и оттука за истите во моментот не се расположливи пазарни цени. Како резултат на отсуство на активен пазар, објективната вредност не може да биде утврдена на веродостојна основа. Раководството на Друштвото ја проценува севкупната изложеност на ризик и во случаи кога проценува дека вредноста на средствата според која се евидентирани во сметководството не би можела да биде реализирана, се врши исправка на вредноста. Раководството смета дека искажаните сметководствени износи се највалидни и најкорисни извештајни вредности при пазарни услови.

5. АНАЛИЗА НА ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ

5.1. Ризик од финансирање

Друштвото континуирано ја следи својата задолженост преку соодветна анализа, која со состојба на 31 декември за тековната и претходната година е следната:

(во илјади денари)		
Назив	2018	2017
Долгорочни обврски кон добавувачи за инвестиции	-	-
Пари и парични еквиваленти	(948)	(6)
Нето обврски (пари)	(948)	(6)
Вкупен капитал	287.251	277.294
% на задолженост	-0,33%	0,00%

5.2. Валутен ризик

Поради тоа што Друштвото нема трансакции со странски купувачи и добавувачи, тоа не е изложено на валутен ризик.

5.3. Каматен ризик

Друштвото е изложено на ризик од промените на каматните стапки во случај кога користи кредити и позајмици или кога има пласирано средства кај други друштва или банки договорени по варијабилни каматни стапки.

Сметководствената вредност на финансиските средства и обврски според изложеноста на каматниот ризик на крајот од годината е како што следува:

Финансиски средства		<i>(во илјади денари)</i>	
	Некаматносни	2018	2017
Парични средства		948	6
Побарувања од купувачи		11.331	17.225
Останати побарувања		80	3.984
Вложувања		-	-
Вкупно некаматносни финансиски средства		12.359	21.215
Каматносни со фиксна каматна стапка			
Парични средства		-	-
Депозити во банки		-	-
Дадени кредити и заеми		-	-
Каматносни со променлива каматна стапка			
Парични средства		-	-
Депозити во банки		-	-
Дадени кредити и заеми		-	-
Вкупно каматносни финансиски средства		-	-
Вкупно		12.359	21.215

Финансиски обврски		2018	2017
	Некаматносни		
Обврски кон добавувачи		36.086	46.412
Останати тековни обврски		6.470	6.016
Вкупно некаматносни финансиски обврски		42.556	52.428
Каматносни со фиксна каматна стапка			
Долгорочни обврски кон добавувачи за инвестиции		95.520	79.875
Каматносни со променлива каматна стапка			
Кредити и лизинг		-	-
Вкупно каматносни финансиски обврски		95.520	79.875
Вкупно		138.076	132.303

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување за 2% поени на каматните стапки на користените кредити и дадени депозити во банки. Анализата е направена на салдата на обврски за кредити и дадени депозити на датумот на билансот на состојба. Позитивните износи се зголемување на добивката а негативните се намалување на добивката за соодветниот период.

(во илјади денари)

Назив	зголемување за 2% поени		намалување за 2% поени	
	2018	2017	2018	2017
Земени кредити	-	-	-	-
Дадени кредити	-	-	-	-
Нето ефект	-	-	-	-

Бидејќи Друштвото не користи кредити за финансирање на дејноста, не е изложено на каматен ризик.

5.4. Кредитен ризик

Кредитниот ризик се јавува во случај кога купувачите на Друштвото нема да бидат во состојба да ги исполнат своите обврски за плаќање. Побарувањата од купувачи се состојат од голем број на поединечни салда. Овие побарувања не се обезбедени со било какво обезбедување во форма на меници, гаранции или друг вид на колатерал.

Управувањето со кредитниот ризик се врши со преземање на соодветни мерки како што се проверка на кредибилитетот – што утврдува дека корисникот нема долг и преку превентивни забрани – што го утврдува кредитниот лимит врз основа на претходните трансакции. Со цел да ја осигура наплатата на побарувањата, Друштвото спроведува дејства како: компензации со клиентите, покренување на судски спорови, вонсудски спогодби и сл.

Структурата на побарувања од купувачи според нивната доспеаност на 31 декември за тековната година е како што следува:

2018

(во илјади денари)

Структура на побарувања од купувачи според нивната доспеаност	Бруто износ	Исправка на вредност	Нето износ
Недоспеани побарувања	4.467	-	4.467
Доспеани побарувања			-
- до 1 година	4.784	-	4.784
- од 1 до 3 години	1.563	-	1.563
- над 3 години	517	-	517
Вкупно	11.331	-	11.331

2017

(во илјади денари)

Структура на побарувања од купувачи според нивната доспеаност	Бруто износ	Исправка на вредност	Нето износ
Недоспеани побарувања	3.312	-	3.312
Доспеани побарувања			-
- до 1 година	12.499	-	12.499
- од 1 до 3 години	1.069	-	1.069
- над 3 години	145	-	145
Вкупно	17.025	-	17.025

5.5. Ликвидносен ризик

Политиката на Друштвото е да одржува соодветен износ на пари и парични средства со цел да ги подмири обврските во иднина. Процесот на управување со ликвидносниот ризик вклучува утврдување на потребниот износ на ликвидни средства, земајќи ги во предвид бизнис планот, наплатата на побарувањата и одливот на парични средства.

Следната табела ја дава рочноста на финансиските средства и обврски на Друштвото со состојба на 31 декември според нивната доспеаност:

2018						(во илјади денари)
Рочност на финансиските средства и обврски	До 1 месец	1-3 месеци	3-12 месеци	Над 12 месеци	Вкупно	
Парични средства	948	-	-	-	948	
Побарувања од поврзани друштва	-	-	-	-	-	
Побарувања од купувачите	5.477	1.471	2.252	2.131	11.331	
Побарувања од државата	36	-	-	-	36	
Побарувања од вработените	4	4	-	36	44	
Останати краткорочни побарувања	-	-	-	-	-	
Краткорочни финансиски средства	-	-	15.793	17.571	33.364	
Вкупно	5.517	1.475	18.045	19.738	45.723	
Обврски кон поврзани друштва	1.016	2	7	230	1.255	
Обврски кон добавувачите	7.044	1.207	866	25.714	34.831	
Обврски кон државата	1.654	54	717	-	2.425	
Обврски кон вработените	341	-	-	-	341	
Останати краткорочни обврски	2.124	915	665	-	3.704	
Краткорочни финансиски обврски	-	-	-	-	-	
Вкупно	9.039	1.261	1.583	25.714	42.556	

2017						(во илјади денари)
Рочност на финансиските средства и обврски	До 1 месец	1-3 месеци	3-12 месеци	Над 12 месеци	Вкупно	
Парични средства	6	-	-	-	6	
Побарувања од поврзани друштва	200	-	-	-	200	
Побарувања од купувачите	9.596	1.569	182	5.678	17.025	
Побарувања од државата	2.931	630	337	-	3.898	
Побарувања од вработените	4	-	-	60	64	
Останати краткорочни побарувања	-	-	-	22	22	
Краткорочни финансиски средства	367	-	-	17.204	17.571	
Вкупно	13.098	2.199	519	22.964	38.786	
Обврски кон поврзани друштва	280	168	2.177	-	2.625	
Обврски кон добавувачите	964	1.024	658	41.141	43.787	
Обврски кон државата	181	127	1.601	-	1.909	
Обврски кон вработените	486	-	-	-	486	
Останати краткорочни обврски	45	200	1.098	2.278	3.621	
Краткорочни финансиски обврски	-	-	-	-	-	
Вкупно	1.631	1.151	2.259	41.141	52.428	

6. КОРИСТЕЊЕ НА СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПРОЦЕНКИ

Како резултат на неизвесностите вградени во деловните активности, голем број на ставки во финансиските извештаи не можат прецизно да се измерат, туку можат само да се проценат. Процесот на проценување вклучува расудувања засновани на последните расположливи информации.

Проценки се употребуваат при проценување на објективната вредност на побарувањата, односно нивната ненаплатливост, застареноста на залихите, корисниот век на употреба на средствата, објективната вредност на финансиските средства или финансиските обврски и сл.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во врска со околностите на коишто била заснована проценката или како резултат на нови информации, поголемо искуство или последователни случувања.

Ефектот од промена во сметководствените проценки се признава во добивката или загубата во периодот на промената, кога промената влијае само врз тој период и во периодот на промената и идните периоди, доколку промената влијае и на двете. Исклучок од ова е кога промената на сметководствена проценка влијае на промената на средствата и обврските, или се однесува на одредена ставка од главнината на Друштвото, таа треба да биде признаена со исправка на сметководствената вредност на поврзаното средство, обврска или ставка од главнината во периодот на промената

Белешка 7

МКД '000

	2018	2017
Приходи од продажба	25.779	24.750
<i>ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА ДОБРА И УСЛУГИ НА ПОВРЗАНИ ДРУШТВА</i>		
Приходи од продажба на добра (производи, стоки) и услуги на поврзани друштва во земјата	371	147
<i>ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА НЕПОВРЗАНИ ДРУШТВА</i>		
Приходи од продажба на добра (производи) и услуги во земјата	8.473	9.216
Приходи од продажба на добра (стоки) во земјата	-	61
Приходи од продажба на материјали, резервни делови и отпадоци	-	351
Приходи од продажба на нетековни средства кои се чуваат за продажба и прекинато работење	1	-
Приходи од наемнини	16.126	14.756
Останати приходи од продажба на неповрзани друштва	808	219

Белешка 8

МКД '000

	2018	2017
Расходи на продадени добра и услуги	25.831	10.408
Расходи врз основа на продадени добра (производи) и услуги	25.831	10.353
Набавна вредност на продадени добра (стоки)	-	55

Белешка 9

МКД '000

	2018	2017
Трошоци на продажба и администрација	38.841	27.706
<i>ТРОШОЦИ ЗА СУРОВИНИ, МАТЕРИЈАЛИ, ЕНЕРГИЈА, РЕЗЕРВНИ ДЕЛОВИ И СИТЕН ИНВЕНТАР</i>		
Трошоци за сировини и материјали (за производство)	2.729	2.864
Трошоци за материјали (за администрација, управа и продажба)	27	41
Трошоци за енергија (за производство)	1.437	1.174
Трошоци за енергија (за администрација, управа и продажба)	56	245
Трошоци за резервни делови и материјали за одржување (за производство)	145	182
Трошоци за резервни делови и материјали за одржување (за администрација, управа и продажба)	20	4
Трошоци за амбалажа	-	-
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа и автогуми (за производство)	25	38
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа и автогуми (за администрација, управа и продажба)	12	-
<i>ТРОШОЦИ ЗА УСЛУГИ</i>		
Транспортни услуги	21	9
Поштенски услуги, телефонски услуги и интернет	43	39
Надворешни услуги за изработка на добра и извршување на услуги	22	13
Услуги за одржување и заштита	9.403	691
Наем - лизинг	72	39
Комунални услуги	387	479
Трошоци за реклама, пропаганда, промоција и саеми	-	381
Останати услуги	682	1.785
<i>ПЛАТА, НАДОМЕСТОЦИ НА ПЛАТА И ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ</i>		
Плата и надоместоци на плата - бруто (за администрација, управа и продажба)	6.119	5.618
Останати трошоци за вработените	465	497
<i>ТРОШОЦИ ЗА АМОРТИЗАЦИЈА И РЕЗЕРВИРАЊА</i>		
Трошоци за амортизација (за производство)	108	50
Трошоци за амортизација на биолошки средства	1.269	357
Трошоци за амортизација (за администрација, управа и продажба)	9.675	9.643
<i>ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ ОД РАБОТЕЊЕТО</i>		
Дневници за службени патувања, нокевања и патни трошоци	613	62
Надоместоци на трошоци на вработените и подароци	621	611
Трошоци за надомест и други примања на членови на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	400	400
Трошоци за спонзорства и донации	-	15
Трошоци за репрезентација	175	198
Трошоци за осигурување	156	214
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	44	43
Даноци кои не зависат од резултатот, членарини и други давачки	718	718
Трошоци за користење на права (освен наем)	945	420
Останати трошоци на работењето	2.452	876

Белешка 10

	МКД '000	
	2018	2017
Останати приходи	22.746	2.623
<i>ПРИХОДИ ОД ВРЕДНОСНО УСОГЛАСУВАЊЕ НА НЕТЕКОВНИ И ТЕКОВНИ СРЕДСТВА</i>		
Приходи од вредносно усогласување на краткорочни побарувања	-	45
Приходи од вредносно усогласување на останати средства	418	367
<i>ОСТАНАТИ ПРИХОДИ</i>		
Добивки од продажба на нематеријални и материјални средства	9.299	-
Добивки од продажба на учество во капитал и хартии од вредност	2.055	-
Приходи од наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврските	25	156
Приходи од премии, субвенции, дотации и донации	4.238	595
Останати приходи од работењето	6.711	1.460

Белешка 10.1

	МКД '000	
	2018	2017
Останати оперативни расходи	961	1.921
<i>ОСТАНАТИ РАСХОДИ</i>		
Загуби врз основа на расходување и загуби од продажба на нематеријални и материјални средства	285	-
Загуби врз основа на расходување и загуба од продажба на биолошки средства	-	1.290
Кусоци, кало, растур, расипување и кршење	524	163
Расходи врз основа на директен отпис на побарувања	86	150
Расходи за дополнително одобрени попусти, рабат, рекламации и дадени примероци	11	-
Казни, пенали, надоместоци за штети и друго	-	205
Останати расходи од работењето	55	5
<i>ВРЕДНОСНО УСОГЛАСУВАЊЕ (ОБЕЗВРЕДНУВАЊЕ) НА НЕТЕКОВНИ И ТЕКОВНИ СРЕДСТВА</i>		
Вредносно усогласување (обезвреднување) на краткорочни побарувања	-	108

Белешка 11

МКД '000

	2018	2017
Финансиски приходи	3.060	87
Приходи од вложувања во поврзани друштва	3.045	83
Приходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	15	4

Белешка 11.1

МКД '000

	2018	2017
Финансиски расходи	185	120
Останати финансиски расходи од поврзани друштва	166	-
Расходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	-	105
Нереализирани загуби (расходи) од финансиски средства	19	15

Белешка 12.1.
Нематеријални средства

МКД '000

2017	Лиценци и права
<u>Набавна вредност</u>	
Состојба на 1.1.	557
Набавки во текот на годината	220
Отуѓување	-
Состојба на 31.12.	777
<u>Исправка на вредноста</u>	
Состојба на 1.1.	(61)
Амортизација за тековна година	(50)
Отуѓување	-
Состојба на 31.12.	(111)
<u>Сегашна вредност 31.12.</u>	666

2018	Лиценци и права
<u>Набавна вредност</u>	
Состојба на 1.1.	777
Набавки во текот на годината	292
Отуѓување	-
Состојба на 31.12.	1.069
<u>Исправка на вредноста</u>	
Состојба на 1.1.	(111)
Амортизација за тековна година	(108)
Отуѓување	-
Состојба на 31.12.	(219)
<u>Сегашна вредност 31.12.</u>	850

Белешка 12.2

МКД '000

Материјални средства

	010	011	012	013	014	016	
	Земјишта	Градежни објекти	Постройки и опрема	Алат, погонски и канцелариски инвентар, мебел и транспортни средства	Биолошки средства	Материјални средства во подготовка	Вкупно
2017							
Набавна вредност							
Состојба на 1.1.	3.757	300.144	41.224	13.633	9.111	40.547	408.416
Набавки во текот на годината	-	6.804	3.068	42	-	25.300	35.214
Отуѓување/Расходување	-	-	-	(482)	(3.850)	-	(4.332)
Состојба на 31.12.	3.757	306.948	44.292	13.193	5.261	65.847	439.298
Исправка на вредноста							
Состојба на 1.1.		(43.948)	(14.641)	(11.945)	(2.773)		(73.307)
Амортизација за тековна година		(5.715)	(3.642)	(287)	(356)		(10.000)
Отуѓување/Расходување		-	-	482	2.558		3.040
Состојба на 31.12.		(49.663)	(18.283)	(11.750)	(571)		(80.267)
Сегашна вредност 31.12.	3.757	257.285	26.009	1.443	4.690	65.847	359.031
2018							
	Земјишта	Градежни објекти	Постройки и опрема	Алат, погонски и канцелариски инвентар, мебел и транспортни средства	Биолошки средства	Материјални средства во подготовка	Вкупно
Набавна вредност							
Состојба на 1.1.	3.757	306.948	44.292	13.193	5.261	65.847	439.298
Набавки во текот на годината	3.255	2.120	-	-	63.309	(45.656)	23.028
Отуѓување/Расходување	-	(6.842)	(1.748)	(6.095)	-	-	(14.685)
Состојба на 31.12.	7.012	302.226	42.544	7.098	68.570	20.191	447.641
Исправка на вредноста							
Состојба на 1.1.		(49.663)	(18.283)	(11.750)	(571)		(80.267)
Амортизација за тековна година		(5.738)	(3.752)	(184)	(1.269)		(10.943)
Отуѓување/Расходување		766	1.548	6.004	-		8.318
Состојба на 31.12.		(54.635)	(20.487)	(5.930)	(1.840)		(82.892)
Сегашна вредност 31.12.	7.012	247.591	22.057	1.168	66.730	20.191	364.749

На недвижниот и подвижниот имот на Друштвото не е засновано заложно право – хипотека.

Белешка 12.3
Вложувања во недвижности

МКД '000

2017	недвижности
Сегашна вредност 31.12.	-
2018	недвижности
Сегашна вредност 31.12.	-

Белешка 12.4

МКД '000

Долгорочни финансиски средства

	2018	2017
Вложувања во подружница	5.474	12.630
Вложувања во придружни друштва и заеднички контролирани друштва (учество во заеднички вложувања)	-	8.386
Вредносно усогласување на долгорочните финансиски средства	2.483	2.649
	2.991	1.595

Одборот на директори на Агроплод АД Ресен донесе Одлука бр. 02-359/3 од 04.10.2018 година, за продажба на удел кој Агроплод АД Ресен го има во Свисслион Аграр ДОО. Уделот се однесува на непаричен влог кој според Книгата на удели изнесува 21,34% од основната главнина на Свисслион Аграр или во вредност од 8.386 илјади денари, а е продаден за цена од 10.441 илјада денари.

Движењето на сметката на вложувања во финансиските средства расположливи за продажба е како што следи:

(во илјади денари)				
Заеднички вложувања	% на сопственост	Набавна вредност	Вредносно усогласување	Нето сметководствена вредност
Охридска Банка		1.940	2.885	4.825
ТТК Банка		93	25	118
Таска Кавадарци		430		430
Комерцијална Банка		20	81	101
Вкупно		2.483	2.991	5.474

Белешка 12.5

МКД '000

	2018	2017
Долгорочни побарувања	-	-

Белешка 12.6

МКД '000

	2018	2017
Одложени даночни средства	-	-

Белешка 13.1

МКД '000

	2018	2017
Залихи	5.356	6.135
ЗАЛИХА НА СУРОВИНИ И МАТЕРИЈАЛИ		
Сировини и материјали на залиха	5.325	3.732
ЗАЛИХА НА СИТЕН ИНВЕНТАР, АМБАЛАЖА И АВТОГУМИ		
Ситен инвентар во употреба	1.081	1.169
Автогуми во употреба	69	69
Вредносно усогласување на залихи на ситен инвентар, амбалажа и автогуми	(1.150)	(1.238)
ПРОИЗВОДСТВО		
Производство (изградба) во тек	1.701	2.403
ГОТОВИ ПРОИЗВОДИ		
Производи на залиха	1.714	-
Отстапување од стандардните (плански) цени на производите	(3.384)	-

Белешка 13.2

МКД '000

	2018	2017
Средства кои се чуваат за продажба и прекинатото работење	-	-

Белешка 13.3

МКД '000

Побарувања од поврзани друштва

Побарувања од поврзани друштва врз основа на продажба на добра и услуги во земјата

2018	2017
-	200
-	200

Белешка 13.4

МКД '000

Побарувања од купувачите

Побарувања од купувачи во земјата
 Побарувања за дадени аванси, депозити и кауции во земјата
 Спорни и сомнителни побарувања

2018	2017
11.331	17.025
7.566	9.319
51	46
3.714	7.660

(во илјади денари)

Старосна структура на побарувања од купувачите	до 1 година	од 1 до 3 години	над 3 години	Вкупно
Побарување од купувачите во земјата	7.156	410	-	7.566
Побарувања за дадени аванси, депозити и кауции во земјата	51	-	-	51
Спорни и сомнителни побарувања	2.044	1.153	517	3.714
Вкупно	9.251	1.563	517	11.331

Во прегледот на Старосната структура на побарувања од купувачите се опфатени побарувањата од Белешка 13.3 и 13.4

Белешка 13.5

	МКД '000	
	2018	2017
Обврски / побарувања кон државата	(2.389)	1.989
Обврски кон државата	2.425	1.909
Обврски за данокот на додадена вредност	313	-
Обврски за данок на добивка, данок на вкупен приход и данок на приход платен на странско правно лице (задржан данок)	151	-
Обврски за даноци и придонеси на плата и надоместоци на плата	156	178
Обврски за персонален данок на доход	56	18
Обврски за данок на имот	717	717
Обврски за останати даноци, придонеси и други давачки	1.032	996
Побарувања од државата	36	3.898
Данок на додадена вредност	36	2.891
Побарувања за повеќе платен данок на добивка, данок на вкупен приход и данок на приход платен на странско правно лице (задржан данок)	-	470
Побарувања за регрес, субвенции, премии и други државни поддршки	-	537

Белешка 13.6

	МКД '000	
	2018	2017
Побарувања од вработените	44	64
Останати побарувања од вработените	44	64

Белешка 13.7

	МКД '000	
	2018	2017
Останати краткорочни побарувања	-	22
Останати побарувања	-	22

Белешка 13.8

МКД '000

Краткорочни финансиски средства

Хартии од вредност според објективна вредност преку добивката или загубата

2018	2017
33.364	17.571
33.364	17.571

Друштвото со состојба 31 декември 2018 година има зголемување на удел во отворен инвестициски фонд во Друштво за управување со инвестициски фондови - КД Фондови АД Скопје.

Белешка 13.9

МКД '000

Парични средства

Парични средства на трансакциски сметки во денари
 Парични средства во благајна

2018	2017
948	6
947	5
1	1

Белешка 13.10

МКД '000

Однапред платени трошоци

Однапред платени трошоци

2018	2017
6.161	60
6.161	60

Белешка 14.1

МКД '000

Долгорочни резервирања

Останати долгорочни резервирања

2018	2017
977	977
977	977

Белешка 14.2

МКД '000

Долгорочни обврски

Долгорочни обврски спрема добавувачи во земјата

2018	2017
95.520	79.875
95.520	79.875

Долгорочните обврски спрема добавувачи во земјата се по основ на Договори за подигање на нови насади со Друштвото Румко 91 Ангелески Илче ДООЕЛ.

Белешка 14.3

МКД '000

Одложени даночни обврски

2018	2017
-	-

Белешка 15.1

МКД '000

Обврски кон поврзани друштва

Обврски од поврзани друштва врз основа на набавка на добра и услуги во земјата

2018	2017
1.255	2.625
1.255	2.625

Белешка 15.2

МКД '000

Обврски кон добавувачите

Обврски спрема добавувачи во земјата

Обврски за примени аванси, депозити и кауции во земјата

2018	2017
34.831	43.787
26.570	32.580
8.261	11.207

(во илјади денари)

Старосна структура на обврски кон добавувачите	до 1 година	од 1 до 3 години	над 3 години	Вкупно
Обврски од поврзани друштва врз основа на набавка на добра и услуги во земјата	1.025	230	-	1.255
Обврски спрема добавувачи во земјата	9.118	67	17.385	26.570
Обврски за примени аванси, депозити и кауции во земјата	-	-	8.261	8.261
Вкупно	10.143	297	25.646	36.086

Во прегледот на *Старосна структура на обврски* се опфатени обврските од Белешката 15.1 и 15.2.

Белешка 15.3

	МКД '000	
	2018	2017
Обврски кон вработените	341	486
Обврски за плата и надоместоци на плата	327	377
Обврски за надоместоци на трошоците на вработените	-	1
Останати обврски спрема вработените врз основа на колективни договори	-	100
Останати обврски спрема вработените	14	8

Белешка 15.4

	МКД '000	
	2018	2017
Останати краткорочни обврски	3.704	3.621
Обврски спрема осигурителни друштва	8	193
Обврски за надомест и други примања на членови на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	60	120
Обврски спрема вршители на дејност и други физички лица	617	231
Обврски врз основа на наем	41	39
Обврски врз основа на учество во добивката	2.978	2.978
Обврски за членарини	-	60

Белешка 15.5

	МКД '000	
	2018	2017
Краткорочни финансиски обврски	-	-

Белешка 15.6

	МКД '000	
	2018	2017
Однапред пресметани обврски	2.009	6.734
Пресметани приходи за идни периоди	1.909	2.602
Одложено признавање на приходи врз основа на државни поддршки	100	4.132

16. ОДНОСИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

Во табелата подолу е даден преглед на побарувања и обврски со поврзаните страни

Белешка 13

Односи со поврзани субјекти

Побарувања

(во илјади денари)

Назив	Почетна состојба	Должи	Побарува	Салдо
ПИ СВИССЛИОН ДОО СКОПЈЕ	-	589	(589)	-
СВИССЛИОН АГРОПЛОД ДОО	200	7.033	(7.233)	-
СВИССЛИОН АГРАР ДОО	-	2.609	(2.609)	-
Вкупно	200	10.231	(10.431)	-

Обврски

(во илјади денари)

Назив	Почетна состојба	Должи	Побарува	Салдо
ПИ СВИССЛИОН ДОО СКОПЈЕ	(558)	328	(65)	(295)
СВИССЛИОН АГРОПЛОД ДОО	-	6.699	(7.656)	(957)
СВИССЛИОН АГРАР ДОО	(2.067)	2.957	(893)	(3)
Вкупно	(2.625)	9.984	(8.614)	(1.255)

Друштвото делува како една од членките на DRD SWISSLION GROUP, Швајцарија. Состојбата на салдата на 31.12.2018 година на меѓусебните деловни односи искажани се во табелата дадена погоре.

Друштвото има трансакции со поврзаните субјекти, на континуирана основа, каде странките се појавуваат како купувачи и како добавувачи врз основа на фактурирани стоки во надворешно трговскиот промет. Прометот се одвива со примена на пазарни цени.

17. НЕИЗВЕСНИ ОБВРСКИ

Судски спорови

На датумот на овие финансиски извештаи, не се евидентирани било какви резервирања од потенцијални загуби по основ на судски спорови. Раководството на Друштвото редовно ги анализира можните ризици од загуби по основ на тековни спорови. Иако исходот на судските постапки не може да се утврди со сигурност, раководството смета дека од судските постапки нема да произлезат материјално значајни обврски.

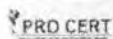
18. НАСТАНИ ШТО СЕ СЛУЧИЛЕ ПО ДЕНОТ НА ИЗВЕШТАЈОТ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

По 31 декември 2018 година – датумот на известувањето, до денот на одобрувањето на овие финансиски извештаи, нема настани кои би предизвикале корекција на финансиските извештаи, ниту пак настани кои се материјално значајни за објавување во овие финансиски извештаи.



05-235/1
12.06 2019 ГОД
И. С. С. Е. Н.

Tel:cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143



на основании изданных в 1980 г. в Москве «Правил пользования
изданием

Cephradex / Cephradex N° 0390

Information has been re-arranged and reworded by THE GREAT AMERICAN ACADEMY, INC. and is not to be used in the unlicensed practice of THE GREAT AMERICAN ACADEMY, INC. by

AGROPOLIS ADV. AGROPOLIS ON-AD

ΑΓΡΟΠΛΟΔ ΑΔΥ ΑΓΡΟΡΙ ΟΡ ΑΦ

(Date dictated in British Columbia at Vancouver, B.C. on 11/11/1944)

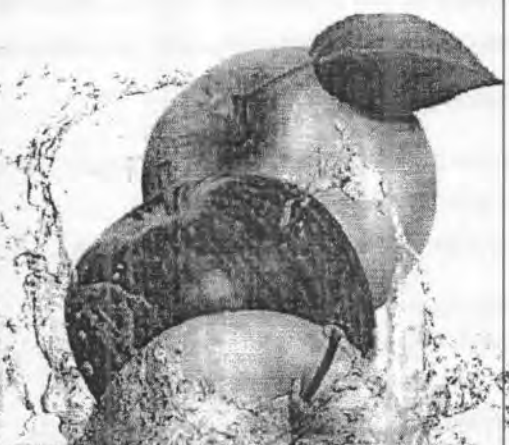
The *U. glabra* showed the following activities: range production:

© 2011 Pearson Education, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This publication is protected by copyright. Permission is granted to reproduce this document for personal or internal use, on the condition that the copier pay the stated fee directly to Copyright Clearance Center, Inc., 222 Rosewood Drive, Danvers, MA 01923. For those organizations that have been granted a photocopy licence by CCC, a separate system of payment has been arranged. The fee code for users of the Transactional Reporting Service is 0890-4065/2011 \$12.00. ISBN 978-0-321-91301-3. 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

© 2010 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 267: 103–110

Chen, J. and Wang, J. 2002. The development of a new type of...

2004/01/17 20:00



ГЕНЕРАЛЕН ИЗВРШЕН ДИРЕКТОР
ТОМЕ ПЕТКОВСКИ



Agroplod



CERT. N. 0390/05/07/11/2018 PROCESE R. MAKEDONIJA. AGROPLOD AD. 17.01.2018. 17.01.2018. 17.01.2018.

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVOZ-IZVOZ SO. PO – RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143

Дивиденда	19
Финансирање на друштвото	20
Големи Зделки	20
Зделки со заинтересирана страна	20
Односи со поврзани субјекти	20
СОСТОЈБА НА ГЛАВНИНАТА	20
Состојба на акциите	21
Фактори и околности коишто влијаат на работењето на друштвото	21
Финансиски резултати	22
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА ДЕКЕМВРИ 2018 СПОРЕДБЕНО СО ДЕКЕМВРИ 2017 ГОДИНА изразено во 000 денари	22
Извештај за сеопфатна добивка	22
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА	23
Други главни фактори и околности за работењето	23
МЕРКИ КОИ СЕ ПОТРЕБНИ ЗА ЗГОЛЕМУВАЊЕ НА ПРОФИТОТ	24
НЕОПХОДНИ АКТИВНОСТИ ЗА РЕШАВАЊЕ КОИ Е ПОТРЕБНО ДА СЕ ПРЕВЗЕМАТ И ПЛАН ЗА ИДНИОТ РАЗВОЈ НА ДРУШТВОТО АГРОПЛОД АД РЕСЕН	25
Управување со друштвото	27
Вршење на дејностите на Агроплод АД Ресен	27
ОРГАНСКО ПРОИЗВОДСТВО 7,6 ха се проширува на 17 ха	27
Вработени во Агроплод АД Ресен во периодот 2018	27
Месечните примања на извршните и неизвршните директори од Агроплод АД Ресен се следни:	28

Општи податоци за друштвото Агроплод АД Ресен

Агроплод АД Ресен е акционерско друштво, 05.5 акционерско друштво, основано и со седиште во Р. Македонија, седиштето на друштвото е ул. 29 Ноември бр. 6 Ресен.

Основна дејност на друштвото е 68.20 Издавање и управување со сопствен недвижен имот определена од ЦРМ, додека примарна дејност 01.24 Одгледување на јаболчесто и коскесто овоштие.

Друштвото има регистрирани дејности во надворешно трговскиот промет.



Agroplod



CERT. N. 0390 OD 07/11/2018 PROCRET R. MAKEDONIA AGROPLOD AD RESEN, UL. 39 NOEMVRI BR. 6 RESEN 5700 MAKEDONIA

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVOZ-IZVOZ SO PO –RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143

проект за замена на разладен систем во Нов Ладилник и проект за пренамена на Нов Ладилник со вкупна вредност од 219.293,00ден.

МАТЕРИЈАЛНИТЕ С-ВА КОИ СЕ СОСТОЈАТ ОД ВЛОЖУВАЊЕ ВО: 2017 ГОД.	
Материјални средства за набавка на сировина и материјали за производство на готови производи	1.707.143 ден.
Материјални средства за набавка на енергија и гориво за производство на готови производи	2.735.143 ден.
Материјални средства за набавка на услуги и материјали за производство на готови производи	2.139.049 ден.
Материјални средства за набавка на услуги и материјали за производство на готови производи	16.277.127 ден.
ВКУПНО	35.172.157 ден.

ОСНОВНИТЕ СРЕДСТВА ВО 2018ГОД. ЗГОЛЕМЕНИ СЕ ЗА:

-Нематеријални средства се зголемени за износ од 123.441,00ден. за геодетски елаборати

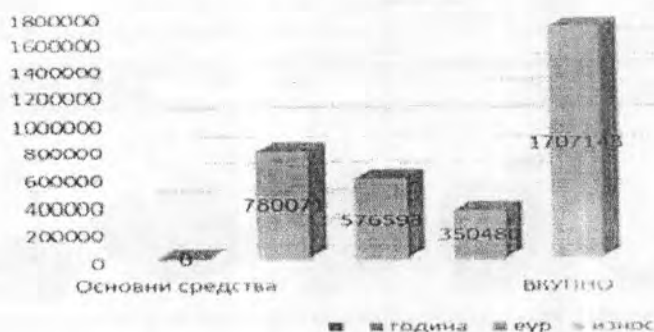
Нематеријални средства за 2018год.	123.441 ден.
Годешни зголеми за износ од	2.735.143 ден.
Годешни зголеми за износ од	2.139.049 ден.
Годешни зголеми за износ од	16.277.127 ден.
ВКУПНО	21.479.253 ден.

Ваквите инвестиции во иднина ќе придонесат за поинтензивен раст и развој на друштвото.

ВКУПНО ВЛОЖУВАЊА 2016,2017 И 2018 ГОД. 1.707.143 ЕУР.

Табеларен преглед

Зголемување средства 2016.2017.2018



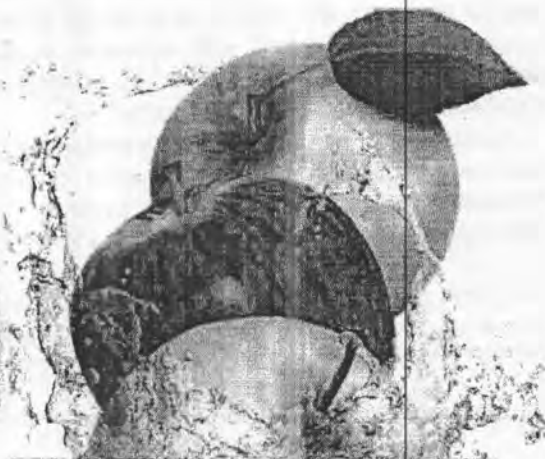
ИМПЛЕМЕНТИРАНИ СТАНДАРДИ НА ПРОИЗВОДСТВО (ОРГАНСКИ СЕРТИФИКАТ, НАССР, ISO...)

- работи според начелата на GLOBAL GAP,
- има имплементиран НАССР.
- Има имплементиран и сертифициран органски сертификат за 7 ха, ОЕ Кумсал, 10 ха полу-интензивен јаболков насад, 10 ха праска полуинтензивен насад, цреша 4 ха, и сливи 10 ха,

Планирани стандарди:

- Интензивирање на работите за начелата на GLOBAL GAP,

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143





Agroplod



ГЕОГРАФСКИ ИНДИКАТОР ЗА ЗАШТИТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО НА АГРОПЛОД РЕСЕН - РЕСЕНСКИ ВИНОВИТНИСКИ ПАРКОВИ

A.D. 7A PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVOZ-IZVOZ SO PO-RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143

Во 2017 год. извршени се 12 (дванаесет) третирања во конвенционалното производство и се потрошени 1.841.137 денари односно 29.937 еур. или 1.663 еур./ха. Што претставува поголем трошок во однос на 2018 год. за 120 евра на 1 хектар или на ниво од вкупна површина од 18 ха има поголем трошок за заштита во 2017 год. за 2.160 еур. Во текот на 2018 год. во парцелата од 7,5 ха за органско производство извршени се 14 (четринаесет) третирања со потрошени 790.665 ден. или 12.856 еур. што по 1 ха е 105.422 ден. или 1.714 евра за еден хектар.

Во текот на 2017 год. извршени се 12 третирања во органско производство со потрошени 963.435 ден. или 15.667 евра, а по еден хектар 128591 ден. Или 2101 евра.

И ако не може да се одреди јасна граница за тоа која е поповолна кај органското производство поради различен број на третирања, фактот дека заштитата е успешно спроведена со добар краен резултат бројките укажуваат дека и кај органското производство во 2018 год. имаме пониски трошоци за 172.770 ден. или за 2809 евра/ ха/

КОНВЕНЦИОНАЛНО ПРОИЗВОДСТВО ТРОШОЦИ

За одбележување е да се каже дека вкупно трошоците кај традиционалното и органското производство е разлика од 164 евра по хектар. Имено кај конвенционалното производство потрошени се 7.313.692 ден. или 118.922 евра за 18 ха или 406.316 ден, односно 6.607 евра по хектар.

ОРГАНСКО ПРОИЗВОДСТВО ТРОШОЦИ

Кај органското производство на 7,5 ха потрошени се 3.123.206 ден. или 50.784 евра што значи на еден хектар 416.427 ден. или 6771 евра.

Ова укажува дека разликата е за 26,6 ха би биле 4.182 евра односно 257.193 ден.

Трошоци 2018 Конвенц.	Трошоци 2018 Органски насади	Трошоци по ха		Разлика
		Конвенц.	Органски	
118.922 еур. / за 18 ха	50.784 еур. / 7,5 ха	6.607 еур.	6.771 еур.	164 еур. /ха

ПРИНОС КОНВЕНЦИОНАЛНО И ОРГАНСКО ПРОИЗВОДСТВО СПОРЕДБА

Принос по ха Конвенционално		Органско принос Ха	
Цена кг	46360 кг. /ха 8,76 ден	31240 кг. /ха 13,33 ден.	

Од остварениот род се гледа дека во конвенционалното производство е остварен принос од 46.360 кг. по хектар со просечна цена од 8,76 ден/кг.

Во органското производство остварен е принос од 31.240 кг. по хектар со просечна цена на чинење од 13.33 ден.

По однос на разликата во анализата за органското од 7,5 ха, има 2 ха. Кои и во претходниот период беа помалку родни. Односно ако се исклучат или се споредат со овие параметри ќе постои разлика во приносот кој ќе биде различен од постојниот со тоа што сепак приносот во органското производство ќе биде помал од во конвенционалниот насад.

Разликата во количината и цената на чинење се компензира преку продажната цена.

РАЗЛИКА ВО ПРОДАЖНИ ПАЗАРНИ ЦЕНИ



ГЕОГРАФСКИ ИНДИКАТОР ЗА ЗАШТИТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО НА АГРОПЛОД РЕСЕН - РЕСЕНСКИ ВИНОВИТНИСКИ ПАРКОВИ



Agroplod



CERT. N. 0390 OD 07/14/2018 PROJEKT R. MAKEDONKA AGROPLOD AD RESEN, U. 15 N. T. MYRI BR. 6 RESEN 5310 MAKEDONKA

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVOZ-IZVOZ SO PO-RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143

Од постигнатите финансиски ефекти во 2018 год. во 2019 година од постојните насади се зголемуваат насадите за органско производство поттикнати од постигнатите резултати на органското производство со обезбеден пласман на истите.

РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ЛАДИЛНИК 2000 ТОНИ

ОПИС НА ПОСТОЈНА СОСТОЈБА

Агроплод АД Ресен е сопственик на ладилник со капацитет од 2.000 тона изграден во 1983 година и во неговиот комплекс има:

7 комори со димензи 11,6 * 14,5 * 7,5 м. со капацитет од 280 тони по комора и температура на чување -1 до +1° C ходник со димензија 5,5 * 43,0 * 4,55 °C, на нормална атмосфера со температура од +5 °C, три комори со димензи 8 * 4,85 * 4,45 м и температура на одржување зависна од потребите на фазата, регален магацин од 540 м2 со опрема за одржување на температура од 15 °C, производна хала со површина од 2000 м2 наменета за монтажа на линија за класирање и пакување на свежо овоштие-јаболка и манипулативни ходници и стопански двор со комплетна инфраструктура и опрема за внатрешна манипулација.

Изолаците во разладните комори се изработени од стиропор изолациони панели. Во посебно машинско одделение кое се наоѓа на спрат во ладилникот сместена е комплетна опрема која во времето наградба 1983 год.

Целокупната реконструкција на ладилникот е 465 336 ЕВРА, која се состои од

- Реконструкција изолација и промена на врати на комори за ладење
- Разладна опрема преработка на ладилникот во индиректен систем на ладење и вградување нов агрегат за ладење
- Опрема за контролирана атмосфера – УЛО

ПЛАНИРАНИ ПРИХОДИ ОД ЛАДИЛНИК

Во следниот преглед прикажани се проектираните приходи од планираната инвестиција во ладилник која инвестиција би се реализирала од вложување на нови средства од страна на акционерите и тоа:

ПРИХОДИ ОД ЛАДИЛНИК

Година	1	2	3	4	5
Јаболко 1 класа	0	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
Цена по кг. Ден	0	22,26	23,15	24,07	25,03
Вкупно приходи од продажба на јаболки	0	44,512.000	46,292.480	48,144.179	50,069.946

Користени претпоставки: - Приходите од продажба се проектираат врз основа на продажба на јаболка од прва класа во количина од 2.000.000 кг од кои 500.000 се од сопствени јаболкови насади додека останатите 1.500.000 кг од сопствени насади со деловна соработка со надворешни партнери;

Проектиран е раст на цената по килограм од 4% за целиот проектиран период почнувајќи од втората година, што ќе се остварува поради поволностите што ги нуди складираното јаболко и можноста од продолжување на рокот на употреба; - Приходите од ладилникот ќе почнат да се реализираат од втората година поради потребата постојниот ладилник да се реконструира; - Капацитетот на ладилникот е 2.000.000 кг согласно техничките спецификации на инвестицијата.

ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА НА СТАНДАРДИ ВО РАБОТЕЊЕТО



СЕКА В. ПИШОРЕВИЌ | ДИРЕКТОР НА ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА



Agroplod



CERT. N. 0390 OD 07/11/2018 PROCERT R. MAKEDONIJA - AGROPLOD AD RESEN, UL. 39 NOFMYRICA, RESEN - 5100 MAKEDONIJA

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVOZ-IZVOZ SO PO – RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk DB: MK402499610143

Друштвото не е вклучено во меѓународни трансакции и не е изложено на ризик од промена на девизните курсеви, како резултат на изложеност на домашната валута во однос на различните странски валути во 2018 год. во 2019 година се планира вклучување во извоз на овоштира и други производи.

Б) ризик од промена на цените

Друштвото е изложено на ризик од промена на пазарната вредност на вложувањата расположливи за продажба. Во последните 4 години, 3 години бевме изложени покрај на временски неприлики и на ниски откупни цени во продажбата, што имаше значајно влијание врз севкупните резултати.

Друштвото е изложено на ризик од валутна промена, за степенот на инфлација на домашната валута. Како мерка се предлага воведување на индексација, на постојните побарувања со вклучување на истата во фактурите.

В) Кредитен ризик и ризик од позајмени парични средства

Друштвото нема концентрација на кредитни обврски, поради слабата ликвидност и лошите економски резултати во претходниот период банките не одобруваа кредити на Agroplod AD Resen, а и политиката на друштвото е за инвестициите да ги прави од сопствената капитализација.

Каматен Ризик

Друштвото не поседува значајни финансиски средства кои би обезбедиле принос на камати, така што готовинскиот тек на друштвото не е под влијание на промените на пазарните каматни стапки.

Друштвото Agroplod AD Resen нема позајмени парични средства. Друштвото Agroplod AD Resen има неподмирени обврски по извршни предмети за камата (ИТЦ Македонија ДОО Скопје) додена главниот долг е подмирен во текот на 2018 год.

Објективна вредност

Објективната вредност на Вложените средства расположливи за продажба се базира на вредноста на акциите кои котираат на официјалниот финансиски пазар на денот на билансот на состојбата.

За вреднување на вложувањата кои не котираат на официјален пазар, се применува тековната пазарна вредност на вложувања во хартии од вредност во иста или слична групација во која дејствува субјектот.

Книговодствената вредност намалена за проценетите исправки на вредноста на финансиски средства и обврски, со рок на доспевање пократок од една година, ја претставува приближно наивната објективна вредност.

Проценките на друштвото се базираат на искуството и останатите фактори, вклучувајќи ги и очекувањата за идните настани за кои се верува дека се веројатни во сегашните околности.

ЛИКВИДНОСТ

Мерки за подобрување на ликвидноста.

- Утврдување на коефициенти на моменталната, тековната и забрзаната ликвидност како и финансиската стабилноста носител
- Навремена наплата на побарувањата и примена на присилни методи за наплата и намалување на рокови за наплата
- Продавање на хартии од вредност
- Претворање на останати облици на имот во пари (залихи)
- Точно и навремено плаќање на паричните текови
- Планирање и спроведување на забрзана циркулација на пари во сите сфери на работењето
- Одредување на параметри за оптимално потребните пари за работење
- Утврдување на инструменти за распоредување на остварената добивка со што би се осигурал потребниот развој на друштвото
- Зголемување на продажбата со примена на нови мерки на продажба
- Утврдување на праг на рентабилност



CERT. N. 0390 OD 07/11/2018 PROCERT R. MAKEDONIJA



Agroplod



CERT. N. 0390 OD 07/11/2018 PROCERT R. MAKEDONIA AGROPLOD AD RESEN, UL. 29 NOEMBRI BR. 6 RESEN 7331 MAKEDONIA

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVOZ-IZVOZ SO PO – RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143

Наведените инвестиции се во зголемување на вредноста на деловните објекти враќање на нивната употребна функција, како и спречување на нивно директно пропаѓање а со тоа и зголемување на вредноста на капиталот на акционерите во Agroplod.

ИНВЕСТИЦИИ РАЗВОЈ

■ денари ■ евр

ВКУПНО	68826692	1128306
ПОВЕЧЕГОДИШНИ НАСАДИ	63307892	1037834
ГРАДЕЖНИ ОБЈЕКТИ	2120040	34754
ЗЕМЈИШТА	3255789	53574
КОМПЈУТЕРСКИ СОФТВЕР	19530	320
ИЗДАТОЦИ ЗА РАЗВОЈ НА ПРОЕКТИ	123441	2024

По однос на инвестициите во овошните насади, истите се во функција за добивање на интензивни насади, уредување на начинот на одгледување развој и добивање на високи профити во иднина од актуелните инвестиции во овој примарен сектор во друштвото.

ИЗДАВАЊЕ НА ДЕЛОВНИ ОБЈЕКТИ

Недвижностите од Agroplod поради тоа што поголем временски период во нив не беше инвестирано беа без употребна вредност. Agroplod АД со издавање на деловните објекти ги обврзуваше закупците да покрај кирија за предметните деловни објекти инвестираат во зголемување на нивната употребна вредност.

Ваквата политика придонесе за зголемување на приливот по основ на кирии од деловни објекти споредбено со секоја претходна година.



CERT. N. 0390 OD 07/11/2018 PROCERT R. MAKEDONIA



Agroplod



CERT. N. 0390 QD 07/11/2018 PROJEKT R. MAKEDONIJA AGROPLOD AD RESEN 41L 34 09 654VBI BR R RESEN 41L MAKEDONIJA

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVOZ-IZVOZ SO PO – RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143

	Влез	Излез	
Јаболки I класа	472.479 кг.	472.479 кг.	
Јаболки II класа	250.320 кг.	250.320 кг.	
Индустриски јаболки	409.471 кг.	409.471 кг.	
Индустриска слива	3.351 кг.	3.351 кг.	
ОЕ КУМСАЛ ОРГАНСКИ ЈАБОЛКИ			
	Влез	Излез	Состојба
Јаболки ЕКО I класа	200.178 кг.	57.304 кг.	142.874 кг.
Индустриски Јаболки ЕКО	67.660 кг.	67.660 кг.	

Цените за конвенционално пазарни се од 5-10 ден. Кг. јаболки, производна цена 12 ден. Кг.
За органски јаболки производна 13 ден. Кг. продажна 18.6 ден.
За индустриски јаболки конвенционални 1-2 ден. За органски нешто повисоки.

ПРЕДЛОГ НА ОДБОРОТ НА ДИРЕКТОРИ ЗА ПОТРЕБНИ ИНВЕСТИЦИИ ВО АГРОПЛОД АД РЕСЕН.

ПРЕДЛОГ ЗА ИНВЕСТИЦИИ ВО АГРОПЛОД АД РЕСЕН

- Реконструкција на комори во нов ладилник во УЛО систем 2000 тони
- Набавка на опрема за сортирање и пакување
- Реконструкција на ладилник од 2000 тони, (стар ладилник) УЛО систем
- Набавка на бокс палети пластични 5000 броја
- Насади конструкција на антифрост системи
- Насади конструкција за градобујна заштита, мрежи, подконструкција
- Линија за сушено овоштие, зеленчук
- Инвестиции во туризам доколку бидат одобрени во втора фаза изработка на aqua park, и други туристички содржини на локации во делот на туризам (Претар-Крани)

Со предлог за измена на чл. 418 од ЗТД, со цел дозволување на упис на предметните инвестиции во основната главнина на друштвото, кое барање е доставено до надлежните органи во РМ.

Ги повикувам акционерите на друштвото да ги поддржат предметните проекти и да изнајдат средства за нивно финансирање а кои проекти се за развој и зголемување на профитот на друштвото во краток рок. истите директно влијаат на зголемување на профитот на друштвото.

НАБАВКА НА ПОТРЕБНА ОПРЕМА И МЕХАНИЗАЦИЈА

Во текот на 2018 година на Агроплод АД Ресен е одобрен проект за набавка на опрема за овошните насади трактор, атомизери 2 и мулчер, тримери со што од аспект на опрема ова прашање е делумно затворено.

Амбалажата која ја користи Агроплод е дрвена таа е одлична ефтина замена за пластични бокс палети но со воведување на меѓународните стандарди постепено треба да се заменува со пластична амбалажа.

До овој момент поради малите производни количини на ова прашање не се даваше интензитет, но за 2019 год. и наредните години ова ќе биде особено сериозен проблем поради количините на овоштие кои ќе доаѓаат од насадите а се очекуваат да бидат над 3000 тони.





Agroplod



ЏР ЕН 090 ОД 07/11/2018 ПРОПЕРТА МАКЕДОНСКА АГРОПЛОД РЕСЕН АД 79 ИЛИНОВА РИБ ЕРЕНА ЏИЗ МАКЕДОНИЈА

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVQZ-IZVOZ SO PO – RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143

Истото од причини што би било нерентабилно да се превезува како сировина овоштите, а како полупроизвод или готов производ трошоците за транспорт би биле далеку пониски.

ИНВЕСТИЦИИ ЗА РАЗВОЈ ЗА НАМАЛУВАЊЕ НА ДИРЕКТНИ ТРОШОЦИ

Инвестициите ги вклучуваат зголемувањата на материјалните (градежни објекти и опрема) и нематеријалните средства (патенти, лиценци, софтвер, know how, технологии на производство).

На Агроплод АД Ресен му се крајно неопходни инвестиции за развој на друштвото, во износ и обем дадени од надлежните органи на друштвото и овозможување за профитабилно работење на друштвото, како и одржување на постојните средства со цел задржување на нивната употребна вредност.

Агроплод АД Ресен на крајот на 2018 год. реализира инвестиции, со Договорите за деловна соработка, во неколку фази на реализација согласно бизнис планот, со цел ревитализирање на ОЕ Земјоделие, како и ревитализирање на постојните деловни објекти на друштвото со цел зголемување на нивната употребна вредност.

Сите овие се евидентирани во книговодствената евиденција на друштвото.

ДИВИДЕНДА

Друштвото не ја евидентира обврската за дивиденди се додека истата не се ратификува на Годишно собрание на акционери.

За исплата на дивиденда во Агроплод со оглед на состојбата со непокриената акумулирана загуба, потребно е истата да биде покриена на начин определен од Собранието на акционери, и согласно ЗТД за да се надолполнат законските резерви по што друштвото ќе може да исплатува дивиденда согласно позитивните законски прописи¹.

Дивиденда во Агроплод АД Ресен согласно ЗТД, може да се подели, доколку претходно се изврши покривање на акумулираните загуби на друштвото.

Имено друштвото Агроплод АД Ресен има акумулирани загуби од минатите периоди, согласно чл. 484 од ЗТД, и потребно е истите да се затворат од идните добивки, да се покријат законските резерви и посебните резерви на друштвото и да се изврши по затворање на овие прашања исплата на дивиденда.

¹ Покривање на загубата Член 484 од ЗТД.

(1) Собирот на содружници, односно собраниеот одлучуваат за покривање на загубата.

(2) Покривањето на загубите се врши редоследно од следните извори кои се наведуваат во одлуката за покривање на загубата, и тоа:

1) акумулирана добивка;

2) на товар на задолжителната општа резерва;

3) на товар на посебните резерви за покривање загуби;

4) премии и

5) на товар на основната главнина, со нејзино намалување.

(3) Со одлуката од ставот (1) на овој член не може да се вршат измени во загубата на друштвото.





Agroplod



CFRT N 0390-00/07/11/2012B PROCERT B MAKEDONJA, AGROPLOD AD RESEN, 118 JIBICIN NIVNO B RESEN 5500 MAKEDONIA

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVOZ-IZVOZ SO PO-RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agropiod.com.mk www.agropiod.com.mk EDB: MK402499610143

Koga законската резерва ќе го надмине најмалиот износ и по покривање на загубата, Собранието на акционерите може да донесе Одлука, вишокот да се користи за дополнување на дивидендата, до колку истата за деловната година не го достигне најмалиот пропишан износ.

Усогласувањето и движењето во главнината е даден во Извештајот за промените во главнината за годината што завршува на 31 Декември 2017.

СОСТОЈБА НА АКЦИИТЕ

Состојбата на бројот на акциите по родови на акции и сопственост е гледнава:

Родови на акции	Во сопственост на:	Состојба					
2016		01.01.18	%	zgolem.	namal.	31.12.18	%
Обични акции	Свисслион ПИ ДОО Скопје	12.661	60,22%	-	-	11.715	60,22 %
	Горѓи Китиновски	5.020	23,87%	-	-	5.020	23,87%
	Трпе Трпески	2.674	12,72%	-	-	2.674	12,72%
	Останати	621	2,95%	1	-	621	2,95%
	Неидентификувани акции	49	0,24%	-	1	49	0,24%
	Вкупно	21.025	100%	1	1	21.025	100%

Фактори и околности коишто влијаат на работењето на друштвото

Друштвото од Собранието на акционери од 2018 год. произлезе барање по кое сеуште активно се работи на преговорите за статусна промена на друштвото. Оваа постапка ќе заврши кога акционерите меѓусебно ќе се договорат и ќе извршат авансирање на трошоците за ваквите постапки и кога целосно ќе биде завршена постапката за легализација и приватизација на деловните објекти.

По однос на субјективните фактори органот на управување склучи Договори, и превзедо активности за индиректно инвестирање во друштвото преку соработка, и во овошните насади што согласно бизнис планот во дадениот повеќегодишен период ќе предизвика позитивни економски резултати за друштвото и претставува и една од поголемите инвестиции во модерни интензивни насади со висока стапка на профитабилност, со современи системи за заштита од град, градобитни мрежи со ќе се намалува ризикот за намалување на профитабилноста поради елементарни непогоди.

Извршени се вложувања од страна на закупците и во деловни објекти издадени под закуп во висина согласно извршените проценки, што воедно во иднина ќе овозможи одржување на објектите, и нивно оспособување за запазување на минималните законски барања за функционирање на определени дејности во туризам и угостителство кои од нефункционални објекти или објекти кои ствараа загуби, да во иднина бидат оспособени да можат барем да ги задоволат минималните законски барања за нивно категоризирање.

По однос на деловниот простор кој Агроплод АД Ресен го поседува, за истиот да може да добие на вредност потребни се сериозни реконструкции, или во основа барем минимални тековни одржувања на кровните конструкции со цел да се оневозможи пропаѓање на деловните објекти особено ги потенцирам, старите ладилници кои се во состојба пред распаѓање, како и низа на други позиции очигледни без кое превземање дополнително ќе ја намалува вредноста на објектите доколку акционерите сериозно не превземат барем малку минимални напори за обезбедување на најнужни средства барем во висина на стапките на амортизација со цел спасување на овие објекти од временските прилики и неприлики.

Дополнително во некои позиции се направени интервенции во одржување на објектите, и тековно одржување на кровните конструкции со цел избегнување на паѓање на крововите од наноси од





Agroplod



CERT. N 0390.DD.07/11/2018 PROCEKT R. MAKEDONIJA, AGROPLOD AD RESEN, UL. 29 OKTOMVRI BR. 6 RESEN 7110 MAKEDONIJA

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVOZ-IZVOZ SO. PO – RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143

Расходи од работењето	39.802	29.682
Нето Загуба		1.002
Нето Добивка	8.575	

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА

	Средства	2018 (мкд 000)	2017 (мкд 000)
Долгорочни		371.073	372.327
Тековни средства		57.240	44.981
ВКУПНО СРЕДСТВА		428.313	417.308
	Капитал и резерви	287.251	277.294
Долгорочни обврски		96.497	80.852
Тековни обврски		44.565	59.162
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		428.313	417.308

Други главни фактори и околности за работењето

- Непостоење на соработка помеѓу мнозинскиот акционер и помалиот акционер во Агроплод АД Ресен која состојба и фактот да помалиот акционер Ѓорѓи Китиновски кој контролира околу 1/3 од акциите со право на глас, и претходно на Собранијата на акционери и сега ПОВТОРНО во 2018 год. го блокираше носењето на Одлуки на Собранието на акционери за директни инвестиции од страна на акционерите, за развој на дејностите на друштвото, како и одлуки за санирање на состојбата на друштвото согласно предложените одлуки од органот на управување на друштвото. Имено акционерот постапувајќи преку ИТЦ Македонија, како доверител на Агроплод АД Ресен, остварува економски интерес со книжење на казнена законска камата а од друга страна го оневозможува акционерот Свисслион ПИ Скопје, со докапитализација на друштвото Агроплод АД Ресен, да може законски согласно ЗТД да оствари право на дивиденда што е крајно нефер однесување, а со тоа го става во ризик целокупното работење на друштвото Агроплод АД Ресен.
- Во деловната 2018 година Агроплод вложуваше големи напори со цел да се избегне негативното влијание на наведените фактори, како и да го надмине прашањето со неликвидноста. Активностите беа насочени во спогодбено решавање на побарувањата на доверителите или исплата на рати на нивните побарување, со разни спогодби за отплата на рати на стасани обврски, извршни судски предмети, како и исплата на доверители со спогодба со отпис на камати и слични други активности како и детално контрола на трошоците на работење на друштвото.
- По однос на дејноста земјоделие превземени се активности во насока на квалитетна берба и пласман на родот од 2018 год. се обезбедени средства за губрење, прихрана и соодветно заштита што ќе придонесе кон поголем род и развој на оваа дејност во наредните години. За решавање на пласманот и рентабилно работење на оваа дејност потребни и крајно неопходни



CERT. N 0390.DD.07/11/2018 PROCEKT R. MAKEDONIJA



Agroplod



CERT. N 0390 D0 07/11/2018 PROCERT R. MAKEDONIA AGRICULTURE AT RESEN, IN PRODUCTION OF PRESSURE APPARATUS

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET – UVOZ-IZVOZ SO PO – RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk EDB: MK402499610143

НЕОПХОДНИ АКТИВНОСТИ ЗА РЕШАВАЊЕ КОИ Е ПОТРЕБНО ДА СЕ ПРЕВЗЕМАТ И ПЛАН ЗА ИДНИОТ РАЗВОЈ НА ДРУШТВОТО АГРОПЛОД АД РЕСЕН

- По однос на изготвените прегледи на земјишта - земјоделско земјиште од разни физички лица кои се сопственици по основ на решенија за денационализација и други правни основи, кое претставува ризик за цепкање на насадите кои се оформени во парцели со што може да се наруши дополнително нивната рентабилност, и нарушување на долгогодишните залагања за окрупнување на парцелите, кое прашање единствено може да се реши со ОТКУП или ЗАКУП од приватни сопственици, кои се стекнале со сопственост по основ на денационализација, и кои имаат покренато судски постапки за враќање на нивното земјиште во нивно фактичко владение а кое голем дел Агроплод АД Ресен има овошни насади и мора или да го врати во фактичко владение или да плаќа кирија до враќање конечно во фактичко владение што претставува дополнителен ризик и зголемување на трошоците. За ваквите состојби се предлага или купувања на предметните земјишта или изнајмување под закуп со кирија закупнина определена од надлежните органи на друштвото.

Преглед на катастарци парцели во приватна сопственост за решавање блок Кумсал К.О. Ресен							
ред.бр	кп.бр	пов.м ²	сопственост на физ.лица	мес.вн	К.О	ил.бр.	
1	4487/11	7418	Маркулевски Павле - Ресен	требен.	ресен	4108	
2	4487/12	6247	Петровска Весна - Охрид Марин Елпиника - Охрид	требен.	ресен	8066	
3	4525/10д.	3358	Петровска Весна - Охрид Марин Елпиника - Охрид	требен.	ресен	6669	
4	4487/7 де	1148	Рабакиевски Јованчо - Ресен	требен.	ресен	6667	
5	4487/7 де	1149	Бутевски Гоце - Ресен	требен.	ресен	6667	
6	4487/7 де	1149	Бутевски Кире - Ресен	требен.	ресен	6667	
7	4487/7 де	689	Горгиевска Љупка - Скопје	требен.	ресен	6667	
8	4525/11д	731	Трајан Кулумовски - Ресен	требен.	ресен	6668	
9	4525/11д	2193	Кире Кулумовски - Ресен	требен.	ресен	6668	
10	4525/11д	731	Гоце Бутевски - Ресен	требен.	ресен	6668	
11	4494/2 де	2190	Марковска Лилјана и други	требен.	ресен	8046	
вкупно:		27003 м2 x 0.1 = 2700 сад					

- Побарувања од разни доверители кое крајно претставува голем и силен ризик за Агроплод АД Ресен, а воедно неисплаќањето на обврските према разни доверители им овозможува наплата на огромни казнени камати, со што се одливаат крајно неекономски високи износи поради високите камати а со навремено нивно подмирување ќе се обезбеди голема заштеда на средства а истото дополнително го отежнува работењето поради постојаните притисоци кое воедно влијае на целокупниот кредибилитет на Агроплод;
- Нерешена имотно правна состојба на објекти од аспект на сопственост, аспект на приватизација, легализација, и други прашања од аспект на сопственост за кои се покренуваат постојано судски постапки кои дополнително го отежнуваат работењето во Агроплод АД Ресен;
- Неопходни се парични средства за санација на објекти, кровни конструкции, ангажирање на чуварска служба, како и реновирање и одржување на објекти со цел нивно ставање во функција согласно висините за амортизација на деловни објекти а заради зголемување на нивната





Agroplod



CERT. N. 0390 OD 07/11/2018 PROCERT B. MAKEDONIJA - AGROPLOD AD RESEN, BR. 29 NITELAVIT BR. 6 RESEN 3-03 MAKEDONIJA

A.D. ZA PROIZVODSTVO, PRERABOTKA I PROMET - UVOZ-IZVOZ SO PO-RESEN

Tel.cen. 451-179, 455-760 Faks: 451-708 E-mail: info@agroplod.com.mk www.agroplod.com.mk DB: MK402499610143

зголеми приливот а ќе се обезбеди и тековно одржување на објектите кои се во распаѓање или дотраеност без посериозни зафати и во иднина ќе губат од својата вредност.

Управување со друштвото

Управувањето со друштвото се врши согласно Статутот на друштвото и ЗТД и организационата поставеност највисок орган Собрание на акционери на друштвото, кое именува и избира Одбор на Директори.

Управувањето со друштвото е преку едностепен систем на управување Одбор на Директори во кој влегуваат неизвршни и извршни членови.

Раководењето со друштвото се спроведува преку извршниот директор. Извршниот директор управувањето со дејностите го остварува преку овластените лица на подружници и преку раководителите на друштвото. Вкупниот број на членови на Одбор на Директори е 5 од кои 4 се неизвршни директори и 1 извршен директор.

Агроплод АД Ресен во совјата организациона поставеност ја има и подружница за ОЕ Земјоделие со овластено лице Агроном Науме Трајчевски.

ВРШЕЊЕ НА ДЕЈНОСТИТЕ НА АГРОПЛОД АД РЕСЕН

Во деловната 2018 год. Друштвото својата дејност ја извршуваше преку организациони единици - подружници, и тоа:

Подружница Агроплод АД - Овошен насад, Ресен и

Друштвото Агроплод АД Ресен има организациона единица, Подружница Овошен насад останатиот дел од дејноста која ја остварува друштвото е издавање на деловни простории и средства и прилив на средства од вложување во други трговски друштва.

ОРГАНСКО ПРОИЗВОДСТВО 7,6 ХА СЕ ПРОШИРУВА НА 17 ХА

Под органско производство се околу 7000 садници под хектар, од кои 3000 ајдаред, 3000 златен делишес и 1000 муци. Останатиот дел од дополнителни ха е проширување за 2019 год. додека преостанатиот дел останува за конвенционална технологија на производство.

Во наредниот период е потребно да се заокружи ОЕ Кумсал како органски насад на сите површини со што ќе се добие поголем профит од овој насад поради повисоката цена на овие производи.

ВРАБОТЕНИ ВО АГРОПЛОД АД РЕСЕН ВО ПЕРИОДОТ 2018

Во текот на 2018 година во друштвото Агроплод АД Ресен настанати се и промени со вработените.

Бројот на вработени во Агроплод АД Ресен заклучно со 31/12/2018 год. е просечен број од 20 вработени.

Со цел настанатите економски промени во друштвото Агроплод АД Ресен, а со цел намалување на трошоците, потребно ќе биде во Агроплод АД Ресен да се изврши работно ангажирање на



ЕМБС: 04002024

Целосно име: Агроплод АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О.

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Годишна сметка

Тип на документ: Годишна сметка

Година : 2018

Листа на прикачени документи:
Објаснувачки белешки

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А. НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	371.073.078,00			372.327.141,00
2	-- I. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	850.649,00			665.284,00
3	-- Издатоци за развој	563.512,00			508.424,00
4	-- Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	117.645,00			156.860,00
7	-- Нематеријални средства во подготовка	169.492,00			
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	364.748.014,00			359.031.709,00
10	-- Недвижности (011+012)	254.603.358,00			261.040.821,00
11	-- Земјиште	7.012.254,00			3.756.465,00
12	-- Градежни објекти	247.591.104,00			257.284.356,00
13	-- Постројки и опрема	22.056.522,00			26.009.395,00
15	-- Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	1.167.458,00			1.443.562,00
16	-- Биолошки средства	66.729.612,00			4.690.788,00
18	-- Материјални средства во подготовка	20.191.064,00			65.847.143,00
21	-- IV. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (022+023+024+025+026+030)	5.474.415,00			12.630.148,00
22	-- Вложувања во подружници				8.386.300,00
23	-- Вложувања во придружени друштва и учества во заеднички вложувања	5.474.415,00			4.243.848,00
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	51.079.795,00			44.921.257,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	5.357.100,00			6.135.200,00
38	-- Залихи на сировини и материјали	5.324.726,00			3.731.819,00
40	-- Залихи на недовршени производи и полупроизводи				2.403.381,00
41	-- Залихи на готови производи	32.374,00			
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	11.410.547,00			21.209.527,00
46	-- Побарувања од поврзани друштва				199.903,00
47	-- Побарувања од купувачи	11.279.445,00			16.980.001,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	50.810,00			46.183,00

106	-- Обврски по основ на учество во резултатот	2.977.516,00	2.977.515,00
108	-- Останати краткорочни обврски	1.757.890,00	1.639.744,00
109	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	2.009.765,00	6.733.754,00
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	428.314.178,00	417.308.187,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	48.525.459,00			
202	-- Приходи од продажба	25.779.298,00			27.373.266,00
203	-- Останати приходи	22.746.161,00			24.750.802,00
204	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	2.403.381,00			2.622.464,00
205	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	32.373,00			1.063.531,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	39.803.133,00			2.403.381,00
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	4.452.134,00			29.682.968,00
209	-- Набавна вредност на продадените стоки				4.548.327,00
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	10.630.261,00			55.390,00
212	-- Останати трошоци од работењето	4.891.396,00			3.436.315,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	7.818.266,00			2.884.059,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	4.188.017,00			6.787.159,00
215	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	274.901,00			3.876.539,00
216	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	1.656.348,00			210.810,00
217	-- Останати трошоци за вработените	1.699.000,00			1.530.440,00
218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	11.051.664,00			1.169.370,00
220	-- Вредносно усогласување (обезвреднување) на тековните средства				10.050.209,00
222	-- Останати расходи од работењето	959.412,00			107.953,00
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	3.059.822,00			1.813.556,00
224	-- Финансиски приходи од односи со поврзани друштва (225+226+227+228)	3.044.725,00			87.018,00
225	-- Приходи од вложувања во поврзани друштва	3.044.725,00			83.115,00
230	-- Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	15.097,00			83.115,00
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	185.287,00			3.903,00
235	-- Финансиски расходи од односи со поврзани друштва (236+237+238)	166.034,00			119.753,00
238	-- Останати финансиски расходи од поврзани	166.034,00			

692	-- Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на домашен пазар (< или = АОП 202 од БУ)	8.843.943,00	9.363.013,00
696	-- Приходи од наемнина(< или = АОП 202 од БУ)	16.126.361,00	14.756.477,00
699	-- Добивки од продажба на нематеријални и материјални средства (< или = АОП 203 од БУ)	9.299.079,00	
701	-- Добивки од продажба на учество во капитал и хартии од вредност (< или = АОП 203 од БУ)	2.054.700,00	
704	-- Наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврски (< или = АОП 203 од БУ)	24.605,00	44.685,00
707	-- Приходи од субвенции (< или = АОП 203 од БУ)	4.238.432,00	594.588,00
710	-- Останати приходи од работењето (< или = АОП 203 од БУ)	3.047.431,00	1.055.400,00
712	-- Приходи од поранешни години (< или = АОП 203 од БУ)	4.077.145,00	1.383.950,00
715	-- Приходи од дивиденди	3.044.725,00	83.115,00
717	-- Трошоци за суровини и материјали (< или = АОП 208 од БУ)	2.729.325,00	2.863.931,00
718	-- Огрев, гориво и мазива(< или = АОП 208 од БУ)	1.437.468,00	207.603,00
720	-- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	11.894,00	11.759,00
722	-- Униформи-заштитна облека и обувки	1.009,00	45.810,00
723	-- Материјал за чистење и одржување (< или = АОП 208 од БУ)	13.881,00	4.414,00
724	-- Вода (< или = АОП 208 од БУ)	228.865,00	262.479,00
725	-- Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	1.184.932,00	1.192.884,00
727	-- Потрошени резервни делови и материјали за одржување (< или = АОП 208 од БУ)	165.626,00	185.827,00
728	-- Отпис на ситен инвентар, амбалажа и автогуми (во производство) (< или = АОП 208 од БУ)	36.847,00	
729	-- Транспортни услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	619.950,00	9.410,00
731	-- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	43.041,00	38.967,00
733	-- Надворешни услуги за изработка на производи (лон производство) (< или = АОП 211 од БУ)	22.316,00	12.763,00
736	-- Наемнини за опрема (< или = АОП 211 од БУ)	43.207,00	10.226,00
737	-- Наемнина за земјиште (< или = АОП 211 од БУ)	28.648,00	28.648,00
741	-- Надоместоци за отпремнина при заминување во пензија (< или =		122.670,00

Evgenija Mitrevska
evgenija.sl@swisslion.com.mk
CN=KibsTrust Qualified Certificate Services,
OU=Class 2 Managed PKI Individual
Subscriber CA, OU=Symantec Trust Network,
O=KIBS AD Skopje, C=MK
KibsTrust Qualified Certificate Services

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/ одбивање) од страна на Централниот Регистар.

Печати Откажи

Сите права се задржани © 2013 Централен Регистар на Република Македонија